

Referencia: **62624650-01**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **359.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Los Alcázares
Provincia: Murcia
Cod. postal: 00000
Zona: Los Alcázares



M² construidos: 158

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Los Alcázares, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades. Con un total de 30 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La ubicación es ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, ya que se encuentra a solo 2 km del mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y las vistas costeras. Además, el aeropuerto más cercano está a 35 km, facilitando los desplazamientos internacionales. Este residencial es perfecto para quienes valoran la proximidad al mar y la comodidad de tener todo al alcance de la mano.

EXTERIORES Los exteriores de este residencial en Los Alcázares están diseñados para ofrecer un entorno agradable y funcional. Las viviendas cuentan con terrazas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos al aire libre. Además, los Áticos disponen de solárium, proporcionando un espacio adicional para el relax y el entretenimiento. La cercanía al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de vistas privilegiadas y de la brisa marina. La arquitectura del conjunto se integra armoniosamente con el entorno, creando un espacio que invita al descanso y al disfrute de la naturaleza circundante.

INTERIORES El interior de las viviendas está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que garantiza espacio suficiente para familias o parejas que buscan un hogar espacioso. Los acabados interiores destacan por su calidad, con suelos de gres porcelánico que aportan elegancia y durabilidad. Las persianas eléctricas y los armarios empotrados añaden un toque de modernidad y practicidad. Además, todas las viviendas cuentan con preinstalación de aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. La inclusión de garaje en cada unidad proporciona comodidad y seguridad para los residentes.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece una serie de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Las áreas ajardinadas proporcionan un espacio verde para el esparcimiento y el contacto con la naturaleza. La piscina comunitaria es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el garaje comunitario asegura un estacionamiento cómodo y seguro para todos los residentes. Estas instalaciones están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social, promoviendo la interacción entre vecinos en un entorno seguro y agradable.

LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.
