

Referencia: **63174121-01**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **384.900 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Orihuela Costa
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3014
Zona: Orihuela Costa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 100 **Metros de parcela:** 142 **Dormitorios:** 3
Baños: 2

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Orihuela, esta exclusiva colección de 15 adosados ofrece un estilo de vida excepcional. Cada vivienda ha sido diseñada pensando en la comodidad y el bienestar, proporcionando un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad y belleza de la región. La proximidad a un campo de golf, a tan solo 0.45 km, añade un atractivo adicional para los amantes de este deporte, permitiendo disfrutar de partidas en un entorno natural privilegiado. La tipología de adosado asegura una experiencia residencial única, combinando privacidad y comunidad en un equilibrio perfecto. Estas propiedades están equipadas con características modernas que garantizan un alto nivel de confort, como persianas eléctricas y electrodomésticos incluidos, lo que facilita la vida diaria de sus residentes. Además, la preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año, adaptándose a las necesidades climáticas de la zona. La opción de un solárium privado ofrece un espacio adicional para el ocio y el relax, permitiendo disfrutar del clima mediterráneo en la intimidad del hogar. EXTERIORES Los exteriores de estos adosados en Orihuela están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural y el clima soleado de la región. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, proporcionando un espacio verde personal donde se puede disfrutar de momentos de tranquilidad o actividades al aire libre. La presencia de una terraza amplia permite disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse mientras se contempla el entorno. Además, la opción de un solárium privado ofrece un espacio adicional para tomar el sol o disfrutar de vistas panorámicas, convirtiéndose en un lugar ideal para el descanso y el ocio. La inclusión de una piscina privada en cada adosado añade un toque de lujo, permitiendo a los residentes refrescarse y disfrutar del agua en la comodidad de su propio hogar. Estos espacios exteriores están diseñados para complementar el estilo de vida mediterráneo, ofreciendo múltiples opciones para disfrutar del aire libre. INTERIORES El interior de estos adosados en Orihuela está cuidadosamente diseñado para ofrecer un ambiente acogedor y funcional. Con una distribución que incluye tres dormitorios y dos baños, cada vivienda está pensada para satisfacer las necesidades de familias o parejas que buscan un espacio cómodo y bien distribuido. Los dormitorios están equipados con armarios empotrados, proporcionando un almacenamiento eficiente y manteniendo el orden en el hogar. La inclusión de electrodomésticos modernos asegura que la cocina esté lista para su uso desde el primer día, facilitando la vida diaria de los residentes. La preinstalación de aire acondicionado es una característica que garantiza el confort térmico durante todo el año, adaptándose a las variaciones climáticas de la región. Además, la opción de un solárium privado ofrece un espacio adicional para el ocio y el relax, permitiendo disfrutar del clima mediterráneo en la intimidad del hogar. Cada detalle del interior ha sido pensado para ofrecer un ambiente de calidad y confort.
