

Referencia: **64774338-01**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **479.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Calpe
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3014
Zona: Calpe

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 113
Dormitorios: 2

Aire acondicionado: split
Baños: 2

Garajes: 1

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Calpe, esta exclusiva colección de 38 propiedades ofrece una experiencia de vida única con vistas al mar. La oferta incluye apartamentos y áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la elegancia. A tan solo 600 metros del mar, estas residencias combinan la proximidad a la playa con un entorno tranquilo y sofisticado. Las propiedades están equipadas con características modernas como aire acondicionado, videoportero y armarios empotrados, garantizando un estilo de vida cómodo y seguro. La variedad de tipologías permite elegir entre viviendas de 2 o 3 dormitorios, todas con 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares.

EXTERIORES Los exteriores de estas propiedades en Calpe están diseñados para ofrecer un estilo de vida al aire libre inigualable. Cada residencia cuenta con una terraza privada, ideal para disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo. Además, algunas tipologías incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional para el relax y el entretenimiento. El acceso a un garaje privado asegura comodidad y seguridad para los residentes. La cercanía al mar, a solo 600 metros, permite disfrutar de la playa y de actividades acuáticas en cualquier momento. La presencia de un jacuzzi privado en algunas unidades añade un toque de lujo y bienestar.

INTERIORES El interior de estas propiedades está cuidadosamente diseñado para ofrecer un ambiente acogedor y moderno. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener, mientras que el aire acondicionado y la preinstalación de aire acondicionado aseguran un clima perfecto durante todo el año. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la funcionalidad en cada habitación. Con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, estas viviendas están pensadas para adaptarse a diferentes estilos de vida, ofreciendo comodidad y privacidad a sus habitantes.

ZONAS COMUNES Los residentes de este complejo en Calpe pueden disfrutar de una amplia gama de zonas comunes diseñadas para el ocio y el bienestar. El complejo cuenta con un gimnasio comunitario, ideal para mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. La piscina comunitaria ofrece un espacio refrescante para relajarse y socializar, mientras que el jacuzzi comunitario añade un toque de lujo. Las áreas ajardinadas y el mini golf proporcionan un entorno verde y entretenido para toda la familia. Además, el solárium comunitario y el parque infantil aseguran que tanto adultos como niños tengan espacios dedicados para su disfrute. El garaje y el aparcamiento comunitario facilitan el acceso y la seguridad de los vehículos de los residentes.

CALPE Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.
