

Referencia: **65879943-05**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **220.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Hondón de las Nieves**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **03014**

Zona: **Hondón de las Nieves**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 93

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en el encantador pueblo de Hondón de las Nieves, este conjunto residencial ofrece una selección de 15 viviendas que incluyen Apartamentos, bajos y Áticos. Diseñado para aquellos que buscan un entorno tranquilo sin renunciar a la comodidad, el residencial se encuentra a solo 30 kilómetros del aeropuerto, lo que facilita los desplazamientos y conexiones. La variedad de tipologías permite elegir entre viviendas de 2 o 3 dormitorios, todas con 2 baños, adaptándose a las necesidades de diferentes perfiles de residentes. La ubicación en Hondón de las Nieves proporciona un entorno natural y sereno, ideal para quienes desean disfrutar de la vida en un entorno rural con todas las comodidades modernas.

**EXTERIORES** El diseño exterior de las viviendas en este residencial destaca por su integración con el entorno natural de Hondón de las Nieves. Las terrazas, presentes en todas las tipologías, ofrecen un espacio al aire libre perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Los residentes pueden disfrutar de vistas despejadas y un ambiente tranquilo, ideal para relajarse al final del día. La arquitectura del conjunto se complementa con materiales de alta calidad, como el gres porcelánico, que no solo aporta un acabado elegante, sino que también garantiza durabilidad y fácil mantenimiento.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. Todas las propiedades cuentan con suelos de gres porcelánico, que ofrecen una estética moderna y son fáciles de mantener. La preinstalación de aire acondicionado asegura que los residentes puedan disfrutar de un ambiente agradable durante todo el año. Además, los armarios empotrados proporcionan un espacio de almacenamiento eficiente, manteniendo el orden y la organización en el hogar. La inclusión de videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad, permitiendo a los residentes controlar el acceso a sus viviendas de manera sencilla y segura.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están pensadas para ofrecer un espacio de esparcimiento y socialización para todos los residentes. El jardín comunitario es un lugar ideal para disfrutar de la naturaleza y relajarse al aire libre. Además, la piscina comunitaria ofrece un espacio refrescante para disfrutar durante los meses más cálidos, convirtiéndose en un punto de encuentro para vecinos y amigos. Estas áreas comunes están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y proporcionar un entorno seguro y agradable para todos los residentes.

**HONDÓN DE LAS NIEVES** Hondón de las Nieves, en la provincia de Alicante, es un destino tranquilo que ofrece un ambiente rural y vistas pintorescas de las montañas de la Sierra de Crevillent. Aunque no sea un destino turístico masivo, su encanto radica en su serenidad y su entorno natural. El turismo en Hondón de las Nieves se centra en su entorno rural, propicio para caminatas y actividades al aire libre. Además, su proximidad a viñedos y bodegas locales atrae a los amantes del enoturismo. El estilo de vida en Hondón de las Nieves es apacible y arraigado en la tradición rural. Los residentes disfrutan de la vida tranquila en un entorno natural, donde se fomenta la cercanía comunitaria y se valoran las costumbres locales. La gastronomía se basa en productos de la región, con platos típicos y vinos locales. Hondón de las Nieves ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y auténtico.

---