

Referencia: **73360377-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.200.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Calpe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Calpe

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 898

Dormitorios: 4

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 1042

Descripción:

Ubicada en la hermosa localidad de Calpe, esta villa ofrece una experiencia de vida excepcional con vistas al mar. La propiedad se encuentra a solo 20.5 km del aeropuerto, lo que garantiza una conexión rápida y conveniente para los viajeros frecuentes. Esta villa única en su tipo combina elegancia y funcionalidad, ideal para quienes buscan un hogar en un entorno privilegiado. La cercanía al mar y las impresionantes vistas hacen de esta propiedad una opción inigualable para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del entorno natural. Cuenta con un jardín privado, perfecto para relajarse al aire libre o disfrutar de actividades en familia. La terraza ofrece un espacio adicional para el entretenimiento, donde se puede disfrutar de las vistas al mar y del clima templado de la región. Además, la villa incluye un garaje, proporcionando comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos.

INTERIORES La villa está equipada con características modernas que aseguran el máximo confort. Dispone de cuatro dormitorios y tres baños, ofreciendo un amplio espacio para la familia o invitados. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos de alta calidad facilitan la vida diaria. El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante garantizan un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente, manteniendo el espacio ordenado y funcional.

CALPE Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.
