

Referencia: **74062330-02**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **470.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **La Vila Joiosa**  
Provincia: **Alicante**  
Cod. postal: **3014**  
Zona: **La Vila Joiosa**



**M<sup>2</sup> construidos:** 151  
**Baños:** 2

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de La Vila Joiosa, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de apartamentos y áticos diseñados para satisfacer las necesidades de quienes buscan un hogar en un entorno privilegiado. Con solo cinco propiedades disponibles, cada una de ellas ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo un kilómetro de distancia, permite disfrutar de vistas espectaculares y de la brisa marina, mientras que el aeropuerto se encuentra a 49 kilómetros, facilitando el acceso a conexiones internacionales. Este enclave es ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de servicios y comodidades.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en La Vila Joiosa han sido concebidos para ofrecer un entorno de relax y disfrute al aire libre. Las propiedades cuentan con terrazas privadas, perfectas para disfrutar de las vistas y del clima mediterráneo. Además, el acceso a un solárium proporciona un espacio adicional para el descanso y el ocio. La comunidad dispone de amplias zonas ajardinadas que invitan a pasear y relajarse en un entorno natural. La piscina comunitaria es otro de los atractivos, ofreciendo un lugar ideal para refrescarse y socializar con los vecinos en los días más cálidos.

**INTERIORES** El interior de los apartamentos y áticos está diseñado para ofrecer un ambiente moderno y acogedor. Las viviendas disponen de dos dormitorios y dos baños, garantizando espacio y privacidad para todos los miembros de la familia. Los suelos combinan gres y tarima flotante, aportando un toque de elegancia y calidez. La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación, facilitando las tareas diarias. El confort está asegurado con la instalación de aire acondicionado y persianas eléctricas, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y eficientes. La seguridad y comodidad se ven reforzadas con la inclusión de videoportero.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial en La Vila Joiosa están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute de sus residentes. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde donde relajarse y disfrutar del entorno natural. La piscina comunitaria es un punto de encuentro ideal para refrescarse y socializar durante los meses más cálidos. Estas áreas comunes están pensadas para complementar el estilo de vida de los residentes, proporcionando espacios donde disfrutar del tiempo libre en un ambiente seguro y agradable.

---