

Referencia: **75512906-01**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **429.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Penáguila

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Penáguila

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 161 **Metros de parcela:** 801 **Dormitorios:** 3

Baños: 3

Descripción:

Ubicado en el encantador entorno de Penáguila, este conjunto residencial ofrece 35 viviendas independientes diseñadas para quienes buscan un estilo de vida tranquilo y exclusivo. Las propiedades están cuidadosamente distribuidas para maximizar el confort y la funcionalidad, con opciones de 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños, adaptándose a las necesidades de cada familia. La ubicación en Penáguila proporciona un ambiente sereno y natural, ideal para quienes desean disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a las comodidades modernas. **EXTERIORES** Las viviendas cuentan con amplias terrazas y jardines privados, perfectos para disfrutar del aire libre y del entorno natural de Penáguila. Además, existe la opción de incluir una piscina privada, lo que añade un toque de lujo y exclusividad a cada propiedad. Las pérgolas integradas ofrecen un espacio sombreado ideal para relajarse o para reuniones al aire libre, mientras que las zonas ajardinadas comunes complementan el entorno, proporcionando un espacio adicional para el esparcimiento y la conexión con la naturaleza. **INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con un enfoque en la calidad y el confort. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante, mientras que la calefacción por suelo radiante asegura un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos incluidos facilitan la vida diaria, y los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente y discreto. Cada detalle ha sido considerado para proporcionar un hogar funcional y estéticamente agradable. **ZONAS COMUNES** Las zonas comunes incluyen áreas ajardinadas que ofrecen un espacio adicional para el disfrute de los residentes, fomentando un ambiente comunitario y relajante.