

Referencia: **75797364-01**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **350.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Monforte del Cid
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3014
Zona: Monforte del Cid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 154
Dormitorios: 3

Aire acondicionado: split

Garajes: 1

Descripción:

Ubicada en Monforte del Cid, esta exclusiva comunidad de 29 adosados ofrece un entorno residencial único. La proximidad al campo de golf, a tan solo 280 metros, proporciona un ambiente ideal para los amantes de este deporte. Además, el aeropuerto se encuentra a solo 20 kilómetros, lo que facilita las conexiones internacionales. Cada adosado está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, con una distribución que incluye tres dormitorios y dos baños, ideal para familias o parejas que buscan un hogar espacioso y bien distribuido.

EXTERIORES Los exteriores de estos adosados están pensados para disfrutar del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre. Además, disponen de un solárium, ideal para tomar el sol en la privacidad de tu hogar. La presencia de una piscina privada en cada adosado añade un toque de exclusividad, permitiendo disfrutar de un refrescante baño en cualquier momento del día. Los jardines comunitarios complementan el entorno, ofreciendo un espacio verde donde pasear o disfrutar de actividades al aire libre.

INTERIORES El interior de los adosados está diseñado con un enfoque en la comodidad y la modernidad. Las viviendas están completamente amuebladas, listas para entrar a vivir. Los suelos de cerámica y gres porcelánico aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y el aire acondicionado garantizan un ambiente confortable durante todo el año. Además, cuentan con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La preinstalación de aire acondicionado ofrece la posibilidad de personalizar el sistema de climatización según las necesidades de cada residente.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes de la comunidad están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute de todos los residentes. Incluyen una piscina comunitaria, ideal para socializar y disfrutar del buen tiempo. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno tranquilo y natural, perfecto para pasear o relajarse. Además, el aparcamiento comunitario proporciona comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.

MONFORTE DEL CID Monforte del Cid, ubicado en la provincia de Alicante, destaca por su ambiente rural y su cercanía a zonas turísticas. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su entorno tranquilo y sus vistas panorámicas. El turismo en Monforte del Cid se enfoca en su ambiente rural y su proximidad a la naturaleza, ideal para senderismo y actividades al aire libre. Además, su cercanía a otras localidades turísticas atrae a quienes buscan explorar la región. El estilo de vida en Monforte del Cid es sereno y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la tranquilidad y la convivencia comunitaria, celebrando festividades locales y preservando las costumbres. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos, con influencias regionales. Monforte del Cid ofrece un ambiente tranquilo y rural para aquellos que buscan una vida apacible en un entorno natural y auténtico.
