

Referencia: **126-V-36**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **185.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ANTONIO REBERTE

Población: Los Urrutias

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30368

Zona: RESIDENCIAL EL CALETON



M² construidos: 110 **Suelo de:** porcelánico **Aire acondicionado:** frío/calor

Garajes: 1 **M² terraza:** 30 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Orientación:** sur **Baños:** 2

Antigüedad: entre 10 y 15 años **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Vivienda en Exclusiva en El Caletón Los Urrutias

¡Oportunidad única de vivir junto al Mar Menor!

Te presentamos esta encantadora vivienda de tres plantas, ubicada en el codiciado residencial El Caletón, en Los Urrutias.

Diseñada para quienes valoran el confort, el espacio y la conexión con la naturaleza.

Distribución inteligente y acogedora:

- Sótano: Amplio garaje con acceso directo a la vivienda y una habitación adicional perfecta como trastero, oficina o zona de juegos.

- Planta baja: Entrada principal rodeada de un bonito jardín, salón luminoso, cocina equipada y un baño completo.

- Planta superior: Dos habitaciones (una matrimonial y otra individual) y un segundo baño, ideal para la privacidad familiar.

Espacios verdes, tranquilidad, y a pocos minutos de la playa hacen de esta vivienda el hogar perfecto para vacaciones o residencia permanente.

Ubicación privilegiada: Cerca de servicios, restaurantes, y actividades acuáticas en el Mar Menor.

Contacta con GALLEGO REAL ESTATE GROUP y no pierdas la oportunidad de vivir en uno de los rincones más especiales de la Región de Murcia.
