

Referencia: **79328387-02**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **465.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Cuevas del Almanzora
Provincia: Almería
Cod. postal: 00000
Zona: Cuevas del Almanzora

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 118

Metros de parcela: 380

Dormitorios: 3

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Cuevas del Almanzora, este exclusivo conjunto residencial ofrece 13 viviendas independientes diseñadas para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo y bien comunicado. Las viviendas, de tipología independiente, están pensadas para proporcionar el máximo confort y funcionalidad, adaptándose a las necesidades de cada familia. Con opciones de 3 y 4 dormitorios y 2 o 3 baños, cada propiedad está equipada con características modernas que garantizan una experiencia de vida cómoda y placentera. La ubicación en Cuevas del Almanzora permite disfrutar de un entorno natural privilegiado, ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a las comodidades de la vida moderna.

EXTERIORES El diseño exterior de estas viviendas independientes en Cuevas del Almanzora destaca por su elegancia y funcionalidad. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre en familia o con amigos. Las terrazas amplias ofrecen un espacio adicional para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, las viviendas están equipadas con pérgolas, que proporcionan sombra y un toque estético adicional al conjunto. La combinación de estos elementos exteriores crea un ambiente acogedor y atractivo, ideal para quienes buscan un hogar que combine estilo y confort en un entorno natural.

INTERIORES El interior de estas viviendas independientes en Cuevas del Almanzora está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener, mientras que los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado y preinstalación para aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Además, cuentan con electrodomésticos modernos y un videoportero para mayor seguridad y comodidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para proporcionar un hogar acogedor y funcional, adaptado a las necesidades de la vida contemporánea.

ZONAS COMUNES El residencial en Cuevas del Almanzora ofrece atractivas zonas comunes que complementan la vida en estas viviendas independientes. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, ideales para pasear o relajarse al aire libre. Además, la comunidad cuenta con una piscina, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano y socializar con los vecinos. Estas instalaciones comunes están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y saludable, proporcionando un espacio seguro y agradable para toda la familia.
