



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Gallego Real Estate Group

C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

Referencia: **78900564-03**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **670.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Alfaz del Pi
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Alfaz del Pi

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 120
Dormitorios: 3

Aire acondicionado: split
Baños: 2

Metros de parcela: 130

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Alfaz del Pi, este exclusivo conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 60 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La ubicación es inmejorable, a solo 100 metros del mar, lo que garantiza vistas espectaculares al mar desde muchas de las propiedades. Además, la proximidad al aeropuerto, a tan solo 8,2 kilómetros, facilita los desplazamientos para aquellos que viajan con frecuencia. Este entorno privilegiado combina la tranquilidad de la costa con la comodidad de tener todos los servicios necesarios a poca distancia.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas han sido diseñados para ofrecer un espacio de relajación y disfrute al aire libre. Todas las propiedades cuentan con terrazas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de las impresionantes vistas al mar. Además, algunas tipologías incluyen jardines privados, proporcionando un oasis personal para los amantes de la naturaleza. Los áticos disponen de solárium, un espacio perfecto para tomar el sol en total privacidad. La integración de pérgolas en algunas áreas exteriores añade un toque de elegancia y funcionalidad, permitiendo disfrutar de estos espacios durante todo el año.

INTERIORES El interior de las viviendas está pensado para ofrecer el máximo confort y modernidad. Los apartamentos están equipados con suelos de cerámica, que aportan un toque contemporáneo y son fáciles de mantener. La inclusión de electrodomésticos modernos y un sistema de domótica asegura que cada hogar esté preparado para las necesidades del día a día. El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante garantizan una temperatura agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, manteniendo los espacios ordenados y libres de desorden. La distribución de las viviendas varía, con opciones de 1 a 5 dormitorios y de 1 a 5 baños, adaptándose a familias de todos los tamaños.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o simplemente relajarse al aire libre. La piscina comunitaria es un lugar ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano, ofreciendo un espacio seguro y cómodo para toda la familia. Estas instalaciones aseguran que los residentes puedan disfrutar de un entorno de alta calidad sin necesidad de salir del complejo.

ALFAZ DEL PI Alfaz del Pi, en la Costa Blanca de España, es un tesoro turístico que combina la serenidad de la vida mediterránea con una amplia oferta cultural. Conocido por su hermoso paseo marítimo y sus playas de aguas cristalinas, este enclave costero ofrece actividades acuáticas y un clima envidiable durante todo el año. El turismo en Alfaz del Pi se enriquece con su diversidad cultural y eventos como el Festival de Cine de LAlfàs del Pi, que atrae a amantes del cine internacional. El casco antiguo, con su encanto tradicional, se mezcla armoniosamente con la modernidad de su vida urbana. El estilo de vida aquí es relajado, con una fuerte presencia de residentes extranjeros que disfrutan de una vida tranquila junto al mar. La gastronomía local, la hospitalidad y la belleza natural hacen de Alfaz del Pi un destino encantador para disfrutar de lo mejor de la vida costera mediterránea.
