

Referencia: **86091263-04**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **410.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **Benijófar**  
Provincia: **Alicante**  
Cod. postal: **03014**  
Zona: **Benijófar**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 66

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Benijófar, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 11 propiedades diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes. Las opciones de vivienda incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno cuidadosamente diseñado para proporcionar comodidad y estilo. Con una variedad de configuraciones de 2 y 3 dormitorios, y 2 baños, estas propiedades son ideales para familias, parejas o individuos que buscan un hogar moderno y funcional. Todas las viviendas cuentan con características de alta calidad como videoportero, electrodomésticos integrados, armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, asegurando un entorno de vida cómodo y seguro.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en Benijófar están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad incluye una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre o disfrutar de una comida al fresco. Además, las plantas bajas ofrecen acceso directo a un solárium, proporcionando un espacio adicional para el ocio y el descanso. La comunidad también cuenta con un garaje comunitario, asegurando que el estacionamiento sea siempre conveniente y seguro para todos los residentes.

**INTERIORES** El diseño interior de las viviendas en este residencial ha sido cuidadosamente planificado para ofrecer un espacio habitable funcional y elegante. Los apartamentos, plantas bajas y áticos están equipados con electrodomésticos modernos y cuentan con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La preinstalación de aire acondicionado garantiza que el clima interior sea siempre agradable, independientemente de la estación. Con 2 o 3 dormitorios y 2 baños, cada propiedad está diseñada para ofrecer un equilibrio perfecto entre privacidad y espacio compartido, adaptándose a las necesidades de diferentes estilos de vida.

**ZONAS COMUNES** Este residencial en Benijófar ofrece a sus residentes una serie de comodidades comunitarias que mejoran la calidad de vida. Destaca la piscina comunitaria, un lugar ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano o para socializar con los vecinos. Además, el garaje comunitario proporciona un espacio seguro y accesible para el estacionamiento de vehículos, añadiendo un nivel extra de conveniencia para todos los residentes.

**BENIJÓFAR** Benijófar, en la provincia de Alicante, es un tesoro escondido que combina la tranquilidad del campo con la proximidad a las playas de la Costa Blanca. Aunque no sea un destino turístico masivo, su encanto reside en su ambiente apacible y su proximidad a lugares de interés. El turismo en Benijófar se centra en su entorno natural, ideal para caminatas y ciclismo, así como en su proximidad a campos de golf y atractivos cercanos como las playas de Guardamar del Segura. El estilo de vida en Benijófar es tranquilo y familiar. Sus residentes disfrutan de la vida en un entorno rural, donde se promueve la vida al aire libre y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se disfruta en pequeños restaurantes y bares, donde se sirven platos tradicionales de la región. Benijófar es un remanso de paz para aquellos que buscan una vida relajada en un entorno natural hermoso.

---