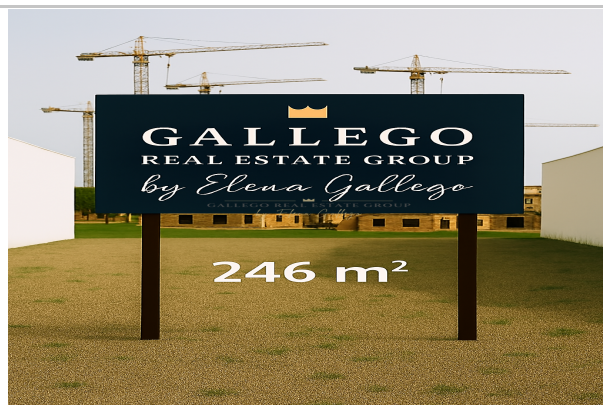


Referencia: **136-V-43**
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **90.000 €**
Estado: Urbanizable



Población: Los Alcázares
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30710
Zona: Torres del Rame

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 246

Metros de parcela: 246

Orientación: sur

Descripción:

Terreno Urbanizable en Zona de Expansión Las Torres del Rame, Los Alcázares

Gallego Real Estate Group presenta esta excelente oportunidad de inversión en una de las áreas con mayor proyección urbanística del municipio de Los Alcázares (Murcia).

Superficie: 246 m²

Clasificación: Urbanizable

Ubicación estratégica: Situado en Las Torres del Rame, una zona en pleno proceso de expansión urbana, donde ya se están desarrollando nuevas promociones residenciales.

Potencial de desarrollo:

Este terreno permite la edificación conforme a la normativa urbanística vigente, ideal para proyectos residenciales unifamiliares o como parte de una inversión a medio plazo. La zona está siendo revalorizada por el crecimiento sostenido del municipio y la cercanía a servicios, playas y vías de comunicación.

Entorno en transformación:

La urbanización del área está en marcha, con obras nuevas en los alrededores que consolidan el atractivo de esta ubicación para futuros residentes y compradores.

Oportunidad para inversores:

La demanda de vivienda en Los Alcázares continúa en aumento, especialmente en zonas emergentes como Las Torres del Rame. Este terreno representa una inversión inteligente en un mercado en expansión, con alta rentabilidad proyectada.

Para más información técnica, estudios de viabilidad o visitas, contacte con Gallego Real Estate Group. Estamos a su disposición para asesorarle en cada paso del proceso.
