

Referencia: **86938997-01**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.425.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Teulada-Moraira
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3014
Zona: Teulada-Moraira



M² construidos: 679
Dormitorios: 4

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 1000

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Moraira, esta exclusiva villa ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo y pintoresco, la propiedad se encuentra a tan solo 1 km del mar, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de paisajes impresionantes. Esta villa es ideal para quienes valoran la privacidad y el confort, con una distribución que incluye cuatro dormitorios y tres baños, proporcionando un espacio amplio y cómodo para toda la familia.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado, perfecto para relajarse o para que los niños jueguen al aire libre. La terraza es un espacio ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse mientras se contempla el mar. Además, la villa dispone de una piscina privada, ofreciendo un oasis personal para refrescarse durante los cálidos días de verano. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y proporciona sombra, creando un espacio acogedor para descansar.

INTERIORES En el interior, la villa está equipada con todas las comodidades modernas para asegurar el máximo confort. Dispone de aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que las persianas eléctricas añaden comodidad y seguridad. La calefacción por suelo radiante garantiza un ambiente cálido y acogedor en los meses más fríos. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad, facilitando las tareas diarias y haciendo de la cocina un lugar funcional y moderno.

MORAIRA Moraira, en la Costa Blanca, es una encantadora localidad costera reconocida por sus playas cristalinas y su ambiente relajado. Aunque no es una ciudad grande, su atractivo reside en su belleza natural y su encanto mediterráneo. El turismo en Moraira se centra en sus calas idílicas, como la Cala LAndragó y la Playa de lAmpolla, perfectas para la natación y el buceo. Además, su puerto deportivo y su paseo marítimo son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en Moraira es sereno y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica que resalta los frutos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre. Moraira ofrece un equilibrio entre turismo costero, un ambiente relajado y la belleza natural, convirtiéndose en un destino ideal para aquellos que buscan una vida serena junto al mar Mediterráneo.
