

Referencia: **89520196-01**

Tipo inmueble: low-bungalow

Operación: Venta

Precio: **245.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Roldán

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Roldán

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

### Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Roldán, esta exclusiva colección de 11 bungalows ofrece una oportunidad única para disfrutar de un entorno tranquilo y bien comunicado. Con una distancia de solo 18 km al aeropuerto, la ubicación es ideal para aquellos que buscan comodidad y accesibilidad. Los bungalows están diseñados para ofrecer el máximo confort, con opciones de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, adaptándose a diversas necesidades familiares. **EXTERIORES** Los bungalows cuentan con espacios exteriores diseñados para disfrutar del clima mediterráneo. Cada propiedad incluye un jardín privado y una terraza, perfectos para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas en familia. Además, la presencia de un solárium ofrece un espacio adicional para tomar el sol o contemplar las vistas del entorno. **INTERIORES** El interior de los bungalows está pensado para ofrecer funcionalidad y confort. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las viviendas están equipadas con electrodomésticos, armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, asegurando un ambiente cómodo durante todo el año. La inclusión de un videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad. **ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, ideales para pasear o relajarse. La piscina comunitaria es perfecta para refrescarse en los días calurosos, mientras que el gimnasio comunitario permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Para los más pequeños, el parque infantil ofrece un espacio seguro y divertido. Además, el aparcamiento comunitario asegura comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.