

Referencia: **90810393-01**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **299.900 €**
Estado: Buen estado



Población: Santa Rosalía
Provincia: Murcia
Cod. postal: 0
Zona: Santa Rosalía



M² construidos: 88
Dormitorios: 2

Aire acondicionado: split
Baños: 2

Garajes: 1

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Santa Rosalía, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 64 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a solo 4 km, y al aeropuerto, a 45 km, garantiza una excelente conectividad y acceso a servicios esenciales, convirtiendo a esta ubicación en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas están pensados para ofrecer un espacio de relajación y disfrute al aire libre. Todas las propiedades cuentan con terrazas privadas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo. Además, algunas tipologías incluyen jardines privados, proporcionando un espacio adicional para el ocio o la jardinería. La presencia de un garaje asegura la comodidad y seguridad del estacionamiento, mientras que la opción de carga para coches eléctricos refleja un compromiso con la sostenibilidad y la modernidad.

INTERIORES El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que garantiza espacio suficiente para familias o parejas que buscan un hogar espacioso. Los acabados incluyen suelos de cerámica, armarios empotrados y persianas eléctricas, que aportan un toque de modernidad y practicidad. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado y electrodomésticos, y cuentan con videoportero para mayor seguridad. Además, se ofrece preinstalación de aire acondicionado, permitiendo personalizar el clima interior según las preferencias individuales.

ZONAS COMUNES El residencial cuenta con amplias zonas comunes que fomentan la vida en comunidad y el disfrute del entorno. Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios, ideales para pasear o relajarse al aire libre. La piscina comunitaria es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el garaje comunitario ofrece una solución práctica para el estacionamiento de vehículos.
