

Referencia: **90902758-03**  
Tipo inmueble: terraced  
Operación: Venta  
Precio: **470.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: La Herrada  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: La Herrada



**M<sup>2</sup> construidos:** 112  
**Baños:** 3

**Metros de parcela:** 205

**Dormitorios:** 3

---

**Descripción:**

Ubicado en la tranquila zona de La Herrada, este conjunto residencial ofrece 14 adosados diseñados para quienes buscan un equilibrio entre comodidad y funcionalidad. La ubicación es ideal para aquellos que desean disfrutar de un entorno sereno sin alejarse demasiado de las comodidades urbanas. A solo 29 kilómetros del aeropuerto, estos adosados son perfectos tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales. La Herrada se presenta como un lugar estratégico, combinando la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a servicios esenciales y vías de comunicación.

**EXTERIORES** Los exteriores de estos adosados están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, ideal para crear un espacio verde personal o para disfrutar de momentos al aire libre. Además, la presencia de una piscina privada en cada adosado añade un toque de exclusividad y confort, permitiendo refrescarse durante los cálidos días de verano. Las terrazas, amplias y funcionales, ofrecen un espacio adicional para el ocio, ya sea para cenas al aire libre o simplemente para relajarse. El solárium es otro de los atractivos, proporcionando un lugar perfecto para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas del entorno.

**INTERIORES** El interior de los adosados en La Herrada está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Las viviendas están disponibles en configuraciones de 3 y 4 dormitorios, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Cada adosado incluye 3 baños, asegurando comodidad para todos los residentes. Los armarios empotrados son una característica estándar, proporcionando un almacenamiento eficiente y manteniendo los espacios ordenados. La calefacción por suelo radiante añade un nivel de confort adicional, especialmente durante los meses más fríos. Además, la preinstalación de aire acondicionado garantiza que el clima interior sea siempre el adecuado, independientemente de la estación. El garaje privado es una ventaja añadida, ofreciendo seguridad y comodidad para el estacionamiento de vehículos.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial incluyen áreas ajardinadas que invitan al paseo y al disfrute del entorno natural. Estos espacios verdes están diseñados para complementar la tranquilidad del área, proporcionando un lugar donde los residentes pueden relajarse y socializar en un ambiente sereno.

---