

Referencia: **92373724-05**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **298.000 €**
Estado: **Buen estado**



Población: **Santa Pola**
Provincia: **Alicante**
Cod. postal: **3014**
Zona: **Santa Pola**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 94 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 2
Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Santa Pola, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 128 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a solo 0.7 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la playa. Además, la cercanía al aeropuerto, a solo 13 km, facilita los desplazamientos para quienes viajan con frecuencia.

EXTERIORES El entorno exterior del residencial está diseñado para ofrecer un espacio de tranquilidad y disfrute. Las zonas ajardinadas proporcionan un ambiente natural y relajante, ideal para pasear o simplemente disfrutar del aire libre. La comunidad cuenta con una piscina, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, y un gimnasio comunitario que permite mantener un estilo de vida activo sin necesidad de salir del complejo. Además, tanto el garaje como el aparcamiento comunitario aseguran que los vehículos estén siempre seguros y accesibles.

INTERIORES Las viviendas están equipadas con características que garantizan comodidad y modernidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. La preinstalación de aire acondicionado asegura que el clima interior sea siempre el adecuado. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, mientras que los electrodomésticos incluidos facilitan la vida diaria. La seguridad está reforzada con un videoportero, y la opción de garaje y aparcamiento añade un plus de conveniencia. Las terrazas y solariums disponibles en algunas tipologías permiten disfrutar de vistas y momentos al aire libre en la privacidad del hogar.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar la convivencia y el bienestar de todos los residentes. Las áreas ajardinadas ofrecen un espacio verde para relajarse y disfrutar del entorno natural. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse y socializar durante los meses más cálidos. El gimnasio comunitario permite a los residentes mantenerse activos y saludables sin necesidad de desplazarse fuera del complejo. Además, el garaje y el aparcamiento comunitario aseguran que los vehículos estén siempre protegidos y accesibles.

SANTA POLA Santa Pola, en la Costa Blanca, es reconocido por sus playas de arena fina y su puerto pesquero. Este destino costero atrae a turistas por sus paisajes marinos, sus actividades acuáticas y su rico patrimonio histórico. El turismo en Santa Pola se centra en sus playas, como la Playa de Levante o la Playa de Tamarit, ideales para disfrutar del sol y actividades acuáticas como el windsurf y el kitesurf. Su puerto es un lugar emblemático, ofreciendo paseos en barco y restaurantes con productos del mar frescos. El estilo de vida en Santa Pola es relajado y ligado al mar. Los habitantes disfrutan de una vida costera, participando en la pesca, actividades náuticas y celebrando festividades locales. Santa Pola ofrece un ambiente playero y pesquero para aquellos que buscan disfrutar del mar, las tradiciones pesqueras y una vida relajada en la costa mediterránea de la provincia de Alicante.
