

Referencia: **94936314-01**

Tipo inmueble: ground-floor

Operación: Venta

Precio: **279.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Torrevieja



**M<sup>2</sup> construidos:** 109

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Torrevieja, este conjunto residencial ofrece una selección de apartamentos, plantas bajas y áticos, todos diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Con un total de 10 propiedades, cada una de ellas ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer vistas al mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el paisaje costero. La proximidad al mar, a tan solo 150 metros, convierte a esta ubicación en un lugar privilegiado para quienes buscan vivir cerca del agua. Además, el aeropuerto se encuentra a una distancia conveniente de 7,4 kilómetros, facilitando el acceso a conexiones internacionales. Esta ubicación estratégica en Torrevieja no solo ofrece un entorno natural impresionante, sino también la comodidad de estar cerca de servicios y actividades de ocio.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades han sido diseñados para complementar el entorno natural de Torrevieja. Cada vivienda cuenta con una terraza, ideal para disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo. Las plantas bajas ofrecen acceso directo a espacios al aire libre, mientras que los áticos disponen de solárium privado, proporcionando un espacio adicional para el relax y el entretenimiento al aire libre. La cercanía al mar, a solo 150 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas en cualquier momento. Además, la comunidad cuenta con un solárium comunitario, perfecto para socializar y disfrutar del sol en un entorno tranquilo y seguro.

**INTERIORES** El interior de estas propiedades ha sido diseñado con un enfoque en la calidad y el confort. Los apartamentos, plantas bajas y áticos ofrecen opciones de 2 o 3 dormitorios y 1 o 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad, mientras que las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel adicional de comodidad y seguridad. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, y la calefacción por suelo radiante asegura un ambiente cálido durante los meses más fríos. Cada detalle ha sido pensado para proporcionar un hogar acogedor y funcional.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial han sido diseñadas para ofrecer un espacio de relajación y esparcimiento para todos los residentes. La piscina comunitaria es un lugar ideal para refrescarse y disfrutar del sol en los días calurosos, mientras que el solárium comunitario ofrece un espacio adicional para tomar el sol y socializar con los vecinos. Estas instalaciones comunitarias complementan perfectamente el estilo de vida mediterráneo, proporcionando un entorno seguro y agradable para disfrutar del tiempo libre.

**TORREVIEJA** Torrevieja, en la Costa Blanca, es un popular destino turístico conocido por sus amplias playas, su clima mediterráneo y su ambiente vibrante. Atrae a turistas por sus hermosas playas de arena fina, como la Playa del Cura o la Playa de la Mata, ideales para el baño y los deportes acuáticos. El turismo en Torrevieja se centra en sus playas, su animado paseo marítimo y su oferta de entretenimiento nocturno. Además, destaca por su laguna salada, las Salinas de Torrevieja, conocidas por sus propiedades terapéuticas y por ser un entorno único. El estilo de vida en Torrevieja es dinámico y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida costera activa, participando en actividades acuáticas, festivales locales y una animada vida nocturna. Torrevieja ofrece un ambiente costero vibrante para aquellos que buscan disfrutar del mar, las playas y una vida animada en la Costa Blanca, fusionando el turismo playero con una amplia oferta de ocio y entretenimiento.

---