

Referencia: **96185570-01**
Tipo inmueble: ground-floor
Operación: Venta
Precio: **270.000 €**
Estado: Buen estado



Población: San Pedro del Pinatar
Provincia: Murcia
Cod. postal: 00000
Zona: San Pedro del Pinatar

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 42
Baños: 1

Garajes: 1

Dormitorios: 1

Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de San Pedro del Pinatar, este conjunto residencial ofrece una selección de 21 propiedades que incluyen Apartamentos, plantas bajas y Áticos. Diseñado para aquellos que buscan un hogar cerca del mar, se encuentra a tan solo 160 metros de la costa, permitiendo disfrutar de impresionantes vistas al mar desde muchas de las viviendas. La proximidad al aeropuerto, a 45,3 kilómetros, facilita el acceso para quienes viajan con frecuencia. Este residencial es ideal para quienes valoran la comodidad y la tranquilidad de vivir cerca del mar, sin renunciar a las comodidades modernas.

EXTERIORES El entorno exterior de este residencial en San Pedro del Pinatar está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las propiedades cuentan con terrazas, perfectas para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas al mar. Además, los áticos disponen de solárium, ofreciendo un espacio adicional para el ocio y el descanso. La cercanía al mar, a solo 160 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas. La ubicación estratégica también asegura un fácil acceso a servicios locales y zonas de interés, haciendo de este residencial una opción atractiva para quienes buscan un equilibrio entre naturaleza y conveniencia.

INTERIORES Las viviendas están equipadas con características modernas que garantizan confort y funcionalidad. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos incluidos facilitan la vida diaria, mientras que los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La distribución de las propiedades varía entre 1, 2 y 3 dormitorios, con opciones de 1 o 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. La inclusión de terrazas en todas las viviendas permite disfrutar de espacios exteriores privados, mientras que los áticos ofrecen el lujo adicional de un solárium.

ZONAS COMUNES El residencial cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Además, dispone de un garaje comunitario, proporcionando comodidad y seguridad para los residentes. Estas zonas comunes están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer espacios de ocio y relajación para todos los vecinos.

SAN PEDRO DEL PINATAR San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.
