

Referencia: **96185570-04**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **425.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **San Pedro del Pinatar**  
Provincia: **Murcia**  
Cod. postal: **00000**  
Zona: **San Pedro del Pinatar**



**M<sup>2</sup> construidos:** 78  
**Baños:** 1

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en el encantador municipio de San Pedro del Pinatar, este conjunto residencial ofrece una selección de 21 propiedades que incluyen Apartamentos, plantas bajas y Áticos. Diseñado para aquellos que buscan un hogar cerca del mar, se encuentra a tan solo 160 metros de la costa, permitiendo disfrutar de impresionantes vistas al mar desde muchas de las viviendas. La proximidad al aeropuerto, a 45,3 kilómetros, facilita el acceso para quienes viajan con frecuencia. Este residencial es ideal para quienes valoran la comodidad y la tranquilidad de vivir cerca del mar, sin renunciar a las comodidades modernas.

**EXTERIORES** El entorno exterior de este residencial en San Pedro del Pinatar está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las propiedades cuentan con terrazas, perfectas para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas al mar. Además, los áticos disponen de solárium, ofreciendo un espacio adicional para el ocio y el descanso. La cercanía al mar, a solo 160 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas. La ubicación estratégica también asegura un fácil acceso a servicios locales y zonas de interés, haciendo de este residencial una opción atractiva para quienes buscan un equilibrio entre naturaleza y conveniencia.

**INTERIORES** Las viviendas están equipadas con características modernas que garantizan confort y funcionalidad. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos incluidos facilitan la vida diaria, mientras que los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La distribución de las propiedades varía entre 1, 2 y 3 dormitorios, con opciones de 1 o 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. La inclusión de terrazas en todas las viviendas permite disfrutar de espacios exteriores privados, mientras que los áticos ofrecen el lujo adicional de un solárium.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Además, dispone de un garaje comunitario, proporcionando comodidad y seguridad para los residentes. Estas zonas comunes están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer espacios de ocio y relajación para todos los vecinos.

**SAN PEDRO DEL PINATAR** San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.

---