

Referencia: **97009342-04**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **319.900 €**

Estado: Buen estado



Población: San Miguel de Salinas

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: San Miguel de Salinas



**M<sup>2</sup> construidos:** 212

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en el encantador entorno de San Miguel de Salinas, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 135 propiedades, los residentes pueden elegir entre apartamentos y viviendas en planta baja, cada una diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad. La ubicación privilegiada permite disfrutar de impresionantes vistas al mar, convirtiéndose en un lugar ideal para aquellos que buscan un hogar con un entorno natural y relajante. La oferta de viviendas incluye opciones de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que garantiza un espacio adecuado para familias de diferentes tamaños. Además, la preinstalación de aire acondicionado y los armarios empotrados en cada unidad aseguran un ambiente cómodo y organizado.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial están diseñados para ofrecer un ambiente acogedor y funcional. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar que caracterizan a San Miguel de Salinas. Además, muchas de las viviendas incluyen un jardín privado, proporcionando un espacio adicional para el ocio al aire libre y la jardinería. La presencia de un garaje comunitario asegura que los residentes tengan un lugar seguro y conveniente para estacionar sus vehículos. La elección de suelos de gres porcelánico en las áreas exteriores garantiza durabilidad y fácil mantenimiento, adaptándose perfectamente al estilo de vida moderno.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Los apartamentos y las viviendas en planta baja están equipados con suelos de gres porcelánico, que no solo aportan un toque elegante, sino que también son fáciles de mantener. La distribución incluye 2 o 3 dormitorios, todos con armarios empotrados, lo que proporciona un amplio espacio de almacenamiento. Los 2 baños de cada vivienda están diseñados para ofrecer comodidad y privacidad. Además, la preinstalación de aire acondicionado permite a los residentes personalizar el clima interior según sus preferencias, asegurando un ambiente agradable durante todo el año.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para paseos tranquilos o actividades al aire libre. La piscina comunitaria ofrece un lugar refrescante para relajarse y socializar durante los cálidos días de verano. Para las familias con niños, el parque infantil proporciona un espacio seguro y divertido para que los más pequeños jueguen y hagan nuevos amigos. Además, el garaje comunitario asegura que todos los residentes tengan acceso a un estacionamiento seguro y conveniente.

**SAN MIGUEL DE SALINAS** San Miguel de Salinas, ubicado en la provincia de Alicante, es un tranquilo pueblo de montaña con vistas panorámicas del entorno. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su ambiente rural y su proximidad a áreas costeras populares. El turismo en San Miguel de Salinas se enfoca en su entorno natural, ideal para senderismo y actividades al aire libre, ofreciendo vistas panorámicas del litoral mediterráneo y la Laguna Salada de Torrevieja. El estilo de vida en San Miguel de Salinas es tranquilo y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la calma, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos y productos locales. San Miguel de Salinas ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural, con fácil acceso a destinos turísticos costeros en la Costa Blanca.

---