

Referencia: **99563554-03**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **1.400.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Finestrat  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 460  
**Garajes:** 1

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 4

**Metros de parcela:** 490  
**Baños:** 5

---

## Descripción:

Ubicadas en la encantadora localidad de Finestrat, estas propiedades ofrecen un entorno exclusivo con vistas al mar. El conjunto está compuesto por 13 viviendas, destacando por su diseño moderno y elegante. Las tipologías disponibles incluyen opciones de Independiente y Villa, cada una diseñada para maximizar el confort y la privacidad. La proximidad al mar, a solo 3 kilómetros, añade un atractivo adicional, permitiendo disfrutar de la brisa marina y de paisajes impresionantes desde la comodidad del hogar.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades están diseñados para ofrecer un estilo de vida al aire libre inigualable. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, ideal para disfrutar de momentos de relax o actividades al aire libre. Además, las propiedades disponen de una piscina privada, perfecta para refrescarse en los días calurosos. Las terrazas amplias proporcionan un espacio adicional para el entretenimiento o simplemente para disfrutar de las vistas al mar. La presencia de un solárium añade un toque de lujo, permitiendo disfrutar del sol en un ambiente privado. La inclusión de pérgolas en el diseño exterior aporta un elemento estético y funcional, proporcionando sombra y un espacio acogedor para reuniones al aire libre.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con una distribución que incluye 4 dormitorios y 5 baños, cada espacio está optimizado para el bienestar de sus residentes. Las propiedades están equipadas con aire acondicionado y preinstalación de aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y elegantes. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Además, las viviendas están equipadas con electrodomésticos de alta calidad, facilitando la vida diaria y añadiendo un nivel adicional de comodidad.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para complementar el estilo de vida de sus residentes. Se incluyen áreas ajardinadas que ofrecen un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos relajantes o para que los niños jueguen. El residencial también cuenta con un parque infantil, proporcionando un espacio seguro y divertido para los más pequeños. Además, el aparcamiento comunitario asegura que los residentes tengan siempre un lugar donde estacionar sus vehículos, añadiendo comodidad y seguridad al conjunto.

**FINESTRAT** Finestrat, en la provincia de Alicante, es un lugar que combina la serenidad rural con la proximidad a zonas turísticas populares. Aunque no sea un destino turístico principal, su encanto radica en su belleza natural y su ambiente tranquilo. El turismo en Finestrat se centra en su entorno montañoso y en su proximidad a atracciones como el parque temático Terra Mítica y sus calas cercanas, como Cala Finestrat, ideales para disfrutar del mar. El estilo de vida en Finestrat es apacible y orientado a la naturaleza. Los residentes disfrutan de la vida tranquila en un entorno rural, donde se valora la tranquilidad y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas. Finestrat ofrece un ambiente sereno y natural para aquellos que buscan una vida apacible cerca de destinos turísticos reconocidos en la Costa Blanca.

---