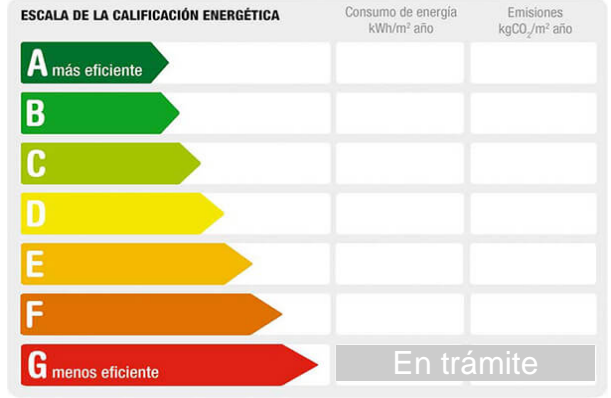


Referencia: **10701387-01**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **319.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Orihuela  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3014  
Zona: Orihuela



M<sup>2</sup> construidos: 93  
Baños: 2

Metros de parcela: 106

Dormitorios: 3

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Orihuela, esta exclusiva oferta de adosados ofrece una oportunidad única para disfrutar de un entorno tranquilo y bien comunicado. Con solo tres propiedades disponibles, cada adosado está diseñado para proporcionar comodidad y funcionalidad, adaptándose a las necesidades de diferentes tipos de familias. La proximidad al mar, a tan solo 4 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Estos adosados son ideales para quienes buscan un hogar en una ubicación privilegiada, con acceso a servicios y comodidades cercanas.

**EXTERIORES** Los adosados cuentan con terrazas privadas que ofrecen un espacio perfecto para disfrutar del aire libre y del clima mediterráneo. Además, cada propiedad incluye un garaje, proporcionando comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos. Las zonas ajardinadas comunitarias añaden un toque de naturaleza al entorno, creando un espacio agradable para el esparcimiento y la relajación. La distancia al mar, de solo 4 km, permite disfrutar de la playa y de actividades al aire libre en un entorno natural incomparable.

**INTERIORES** El interior de los adosados está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. Las viviendas ofrecen opciones de 2 o 3 dormitorios, adaptándose a las necesidades de cada familia. Cada adosado incluye 2 baños, garantizando comodidad para todos los residentes. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante, mientras que los electrodomésticos incluidos facilitan la vida diaria. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, y la preinstalación de aire acondicionado permite mantener una temperatura agradable durante todo el año.

**ZONAS COMUNES** Los residentes pueden disfrutar de una variedad de zonas comunes diseñadas para el ocio y la relajación. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el solárium ofrece un espacio perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas. Las áreas ajardinadas comunitarias proporcionan un entorno verde y tranquilo, perfecto para pasear o simplemente relajarse al aire libre.

**ORIHUELA** Orihuela, en la Costa Blanca, es una ciudad con una rica herencia histórica y cultural. Sus monumentos, como la Catedral de Orihuela y el Palacio Episcopal, reflejan su legado arquitectónico y artístico. El turismo en Orihuela se centra en su patrimonio histórico, sus museos y su entorno natural. Además, su Semana Santa es reconocida como Fiesta de Interés Turístico Internacional. Sus playas cercanas, como la Zenia y Cabo Roig, son populares entre los visitantes. El estilo de vida en Orihuela es tranquilo y arraigado en la tradición. Los residentes valoran su patrimonio cultural, celebrando festividades y eventos tradicionales. La gastronomía destaca por sus platos típicos y productos locales. Orihuela ofrece un equilibrio entre turismo cultural y playas, creando un ambiente donde se fusionan la historia, la naturaleza y la vida cotidiana mediterránea, atrayendo tanto a aquellos interesados en la cultura como a los que buscan disfrutar del sol y el mar.

---