

Referencia: **10218537-04**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **441.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **Benijófar**  
Provincia: **Alicante**  
Cod. postal: **03014**  
Zona: **Benijófar**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 241

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Benijófar, este conjunto residencial ofrece una selección de 28 viviendas que se adaptan a diversas necesidades. Las opciones incluyen Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno diseñado para proporcionar comodidad y estilo. La proximidad al aeropuerto, a solo 49 km, añade un valor significativo para aquellos que buscan una conexión rápida y sencilla con otras ciudades. Este enclave es ideal para quienes desean disfrutar de un entorno tranquilo sin renunciar a las comodidades modernas.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Todas las propiedades cuentan con terrazas, perfectas para relajarse al aire libre. Además, algunas tipologías ofrecen jardines privados, proporcionando un espacio adicional para el ocio o la jardinería. Para aquellos que buscan vistas panorámicas, los Áticos son una opción excelente, ya que incluyen solárium, ideal para disfrutar del sol durante todo el año.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con atención al detalle y funcionalidad. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Todas las propiedades están equipadas con electrodomésticos, lo que facilita la vida diaria desde el primer día. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, manteniendo los espacios ordenados y libres de desorden. Además, la inclusión de puntos de carga para coches eléctricos refleja un compromiso con la sostenibilidad y la innovación.

**BENIJÓFAR** Benijófar, en la provincia de Alicante, es un tesoro escondido que combina la tranquilidad del campo con la proximidad a las playas de la Costa Blanca. Aunque no sea un destino turístico masivo, su encanto reside en su ambiente apacible y su proximidad a lugares de interés. El turismo en Benijófar se centra en su entorno natural, ideal para caminatas y ciclismo, así como en su proximidad a campos de golf y atractivos cercanos como las playas de Guardamar del Segura. El estilo de vida en Benijófar es tranquilo y familiar. Sus residentes disfrutan de la vida en un entorno rural, donde se promueve la vida al aire libre y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se disfruta en pequeños restaurantes y bares, donde se sirven platos tradicionales de la región. Benijófar es un remanso de paz para aquellos que buscan una vida relajada en un entorno natural hermoso.

---