

Referencia: **12624441-01**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **1.700.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: La Nucía  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3014  
Zona: La Nucía



**M<sup>2</sup> construidos:** 237  
**Baños:** 5

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 4

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de La Nucía, esta exclusiva villa ofrece un entorno privilegiado para quienes buscan un hogar de ensueño. Con una distancia de tan solo 1 km del mar, la propiedad combina la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a las playas más hermosas de la región. Esta villa es ideal para familias que valoran el espacio y la comodidad, ya que cuenta con 4 dormitorios y 5 baños, proporcionando un amplio espacio para cada miembro del hogar. La Nucía es conocida por su clima agradable y su entorno natural, lo que la convierte en un lugar perfecto para disfrutar de un estilo de vida relajado y al aire libre.

**EXTERIORES** El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para quienes aman la jardinería o simplemente desean un espacio verde para relajarse. Además, la villa dispone de una terraza, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse mientras se contempla el entorno. Uno de los grandes atractivos es la piscina privada, que ofrece un oasis de frescura durante los cálidos días de verano. La presencia de un garaje asegura que los vehículos estén protegidos y ofrece comodidad adicional para los residentes.

**INTERIORES** El interior de la villa está diseñado con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener, ideales para un hogar moderno. La villa está equipada con aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Con 4 dormitorios y 5 baños, cada miembro de la familia puede disfrutar de su propio espacio privado, mientras que las áreas comunes están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute del hogar.

**LA NUCÍA** La Nucía, en la Costa Blanca, es una localidad tranquila que combina un entorno natural con comodidades modernas. Aunque no sea un destino turístico masivo, su atractivo radica en su ambiente sereno y sus vistas panorámicas. El turismo en La Nucía se enfoca en sus paisajes naturales, como el Parque Natural de la Serra Gelada, propicio para senderismo y actividades al aire libre. Además, su proximidad a zonas costeras populares como Benidorm y Altea complementa su oferta turística. El estilo de vida en La Nucía es tranquilo y orientado a la comunidad. Los residentes disfrutan de la vida en un entorno rural con comodidades modernas, donde se promueve la vida al aire libre y se valoran las tradiciones locales. La gastronomía local se basa en platos típicos mediterráneos, que se disfrutan en restaurantes acogedores. La Nucía ofrece un ambiente apacible y natural para aquellos que buscan una vida tranquila con acceso a destinos turísticos cercanos.

---