

Referencia: **14531543-01**  
Tipo inmueble: Bungalow  
Operación: Venta  
Precio: **269.900 €**  
Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3014  
Zona: Orihuela Costa



**M<sup>2</sup> construidos:** 75  
**Garajes:** 1

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 2

**Metros de parcela:** 163  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Orihuela, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 47 propiedades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, bungalows con solarium y bungalows con jardín. Esta diversidad tipológica permite encontrar el hogar perfecto, ya sea para una familia en crecimiento o para quienes buscan un espacio más compacto y funcional. La proximidad a un campo de golf, a tan solo 252 metros, añade un atractivo especial para los amantes de este deporte, brindando la oportunidad de disfrutar de un entorno verde y relajante a pocos pasos de casa.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza, ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas al fresco. Además, algunas tipologías incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o crear un área de descanso privada. Los jardines, presentes en ciertas configuraciones, ofrecen un toque de naturaleza y un espacio perfecto para actividades al aire libre. La inclusión de pérgolas en los exteriores añade un elemento de sombra y estilo, permitiendo disfrutar del exterior incluso en los días más soleados. **INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Los apartamentos, bungalows con solarium y bungalows con jardín están disponibles en configuraciones de 2 o 3 dormitorios, todos ellos con 2 baños, lo que garantiza comodidad para familias de diferentes tamaños. Las propiedades cuentan con armarios empotrados, optimizando el espacio de almacenamiento y manteniendo el orden. El suelo cerámico aporta un toque moderno y es fácil de mantener, ideal para el estilo de vida actual. Además, las viviendas están equipadas con aire acondicionado y preinstalación para aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. **ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer comodidades adicionales a los residentes. Los jardines comunitarios proporcionan un espacio verde donde los vecinos pueden relajarse y socializar. La piscina comunitaria es un lugar perfecto para refrescarse durante los calurosos meses de verano, mientras que el garaje y el aparcamiento comunitario ofrecen soluciones prácticas para el estacionamiento de vehículos, asegurando comodidad y seguridad para todos los residentes.

---