

Referencia: **15396111-01**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **1.650.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **Calpe**  
Provincia: **Alicante**  
Cod. postal: **03014**  
Zona: **Calpe**

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 320  
**Baños:** 3

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 3

---

## Descripción:

Ubicado en la hermosa localidad de Calpe, este conjunto residencial ofrece una experiencia de vida única gracias a su proximidad al mar, a tan solo 100 metros de distancia. Consta de 21 propiedades que incluyen apartamentos y áticos, diseñados para aprovechar al máximo las impresionantes vistas al mar. La ubicación privilegiada permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural incomparable, ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado y en contacto con la naturaleza. La variedad de tipologías disponibles asegura que cada residente encuentre el hogar que mejor se adapte a sus necesidades, con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios, así como 1, 2 y 3 baños.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en Calpe están diseñados para ofrecer el máximo confort y disfrute al aire libre. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, perfecta para relajarse y disfrutar de las vistas al mar. Además, los áticos disponen de un solárium, proporcionando un espacio adicional para el ocio y el descanso. La cercanía al mar, a solo 100 metros, permite disfrutar de la playa en cualquier momento. El entorno está cuidadosamente planificado para integrar la belleza natural de la zona, ofreciendo un ambiente tranquilo y apacible.

**INTERIORES** El interior de las propiedades está diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad. Los apartamentos y áticos cuentan con suelos de cerámica, que aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Todos los hogares están equipados con electrodomésticos de alta calidad, aire acondicionado para asegurar el confort térmico durante todo el año, y armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. Además, cada propiedad dispone de un garaje, facilitando el estacionamiento y la seguridad del vehículo. La inclusión de puntos de carga para coches eléctricos refleja un compromiso con la sostenibilidad y la innovación.

**ZONAS COMUNES** Este residencial ofrece una amplia gama de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Entre las instalaciones se incluyen un campo de mini golf y una pista de pádel, ideales para los amantes del deporte. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y relajante, mientras que el gimnasio comunitario está equipado para satisfacer las necesidades de ejercicio físico de los residentes. La piscina comunitaria es perfecta para refrescarse y socializar, y el garaje comunitario asegura un espacio de estacionamiento cómodo y seguro. Para los más pequeños, el parque infantil ofrece un lugar seguro y divertido para jugar.

**CALPE** Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.

---