

Referencia: **14235552-04**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **279.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Pilar de la Horadada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 100

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Pilar de la Horadada, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades. Con un total de 24 propiedades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, bajos, bungalows con solarium y bungalows con jardín. Esta diversidad tipológica asegura que cada familia o individuo encuentre su hogar ideal en un entorno que combina tranquilidad y accesibilidad. La proximidad al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Además, el aeropuerto más cercano se encuentra a 48 km, facilitando los desplazamientos internacionales y nacionales. La ubicación estratégica de este residencial en Pilar de la Horadada lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan un equilibrio entre comodidad y calidad de vida.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para crear un espacio verde personalizado o para disfrutar de momentos al aire libre en familia. Las terrazas amplias ofrecen un lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de cenas al aire libre. Además, algunas tipologías incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional para el ocio y el relax. La presencia de un garaje asegura la comodidad y seguridad del estacionamiento, un aspecto esencial para la vida moderna. La distancia de solo 2 km hasta el mar permite disfrutar de vistas despejadas y de la cercanía a la playa, haciendo de estos exteriores un verdadero oasis de tranquilidad.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Todas las propiedades cuentan con tres dormitorios y dos baños, proporcionando el espacio necesario para familias de diferentes tamaños. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener, mientras que las persianas eléctricas añaden comodidad y modernidad. La inclusión de electrodomésticos en la cocina facilita la vida diaria desde el primer día. El aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año, y los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes. Cada detalle está pensado para crear un hogar acogedor y práctico, donde el diseño y la funcionalidad se unen para ofrecer una experiencia de vida superior.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute de todos los residentes. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde donde relajarse y socializar, mientras que la piscina comunitaria es perfecta para refrescarse durante los calurosos días de verano. Para los más pequeños, el área de juegos infantiles proporciona un lugar seguro y divertido donde pueden jugar y hacer amigos. Estas instalaciones aseguran que tanto adultos como niños tengan acceso a actividades recreativas sin salir del residencial, promoviendo un estilo de vida activo y saludable.

**PILAR DE LA HORADADA** Pilar de la Horadada, en la Costa Blanca, es una localidad costera con playas de arena fina y un ambiente tranquilo. Su litoral, como la Playa de Mil Palmeras, atrae a visitantes en busca de sol y mar, siendo un destino turístico popular en verano. El turismo en Pilar de la Horadada se centra en sus playas y actividades acuáticas, como el snorkel y el buceo. Su cercanía a zonas de interés como el Parque Natural de las Salinas de San Pedro añade valor a su oferta turística. El estilo de vida en Pilar de la Horadada es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en pescados frescos y platos mediterráneos. La comunidad valora la proximidad al mar y las tradiciones locales. Pilar de la Horadada ofrece un ambiente costero y tranquilo para quienes buscan una vida relajada junto al mar Mediterráneo en la Costa Blanca.

---