

Referencia: **87211562-04**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **229.900 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **San Pedro del Pinatar**

Provincia: **Murcia**

Cod. postal: **0**

Zona: **San Pedro del Pinatar**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 52

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de San Pedro del Pinatar, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 11 viviendas diseñadas para satisfacer las necesidades de los más exigentes. Con opciones que incluyen apartamentos y áticos, cada propiedad ha sido cuidadosamente planificada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 1 kilómetro, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Además, el aeropuerto se encuentra a 35 kilómetros, facilitando el acceso a conexiones nacionales e internacionales. Las viviendas están equipadas con características modernas como suelos de gres porcelánico, persianas eléctricas y electrodomésticos integrados, garantizando un estilo de vida contemporáneo y cómodo. Los armarios empotrados y la preinstalación de aire acondicionado añaden un toque de practicidad y confort a cada espacio.

EXTERIORES El entorno de este residencial en San Pedro del Pinatar es ideal para quienes buscan disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad sin renunciar a las comodidades urbanas. La cercanía al mar, a solo 1 kilómetro, ofrece la posibilidad de disfrutar de actividades al aire libre como paseos por la playa, deportes acuáticos o simplemente relajarse con las vistas al mar. La ubicación estratégica permite un fácil acceso a servicios locales, tiendas y restaurantes, haciendo de este lugar una opción perfecta para quienes buscan un equilibrio entre la vida urbana y la serenidad costera. La distancia de 35 kilómetros al aeropuerto facilita los desplazamientos y viajes, convirtiendo a este residencial en una opción atractiva tanto para residentes permanentes como para quienes buscan una segunda residencia.

INTERIORES Las viviendas de este residencial en San Pedro del Pinatar están diseñadas para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Con opciones de 1 o 2 dormitorios y 1 o 2 baños, cada propiedad se adapta a diferentes necesidades familiares. Los interiores cuentan con suelos de gres porcelánico, que aportan un toque de elegancia y durabilidad. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos integrados facilitan el día a día, mientras que los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente confortable durante todo el año. Las terrazas, disponibles en todas las tipologías, proporcionan un espacio adicional para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos de relajación al aire libre.

ZONAS COMUNES El residencial cuenta con atractivas zonas comunes que incluyen áreas ajardinadas, una piscina comunitaria y un solárium comunitario. Estas instalaciones están diseñadas para ofrecer a los residentes un espacio donde relajarse y socializar, disfrutando del clima privilegiado de San Pedro del Pinatar. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos o momentos de descanso. La piscina comunitaria es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el solárium ofrece un espacio donde tomar el sol y disfrutar de las vistas. Estas zonas comunes complementan las viviendas, proporcionando un estilo de vida completo y equilibrado para todos los residentes.

SAN PEDRO DEL PINATAR San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.
