

Referencia: **19565450-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.365.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Las Colinas Golf

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Las Colinas Golf



M² construidos: 332 **Aire acondicionado:** split **Metros de parcela:** 1254

Dormitorios: 3

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Orihuela, esta exclusiva villa ofrece una experiencia de vida única. Diseñada para aquellos que buscan confort y modernidad, la propiedad se destaca por su arquitectura contemporánea y sus acabados de alta calidad. Con un diseño que maximiza la luz natural, cada espacio ha sido cuidadosamente planificado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La villa cuenta con tres dormitorios y tres baños, proporcionando un amplio espacio para familias o aquellos que disfrutan de recibir invitados. La integración de tecnología avanzada, como la domótica, asegura que cada aspecto del hogar pueda ser controlado con facilidad, ofreciendo una experiencia de vida moderna y eficiente.

EXTERIORES El exterior de la villa es un verdadero oasis de tranquilidad. La propiedad cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La piscina privada es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que la pérgola proporciona un área sombreada para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. La terraza es otro punto destacado, ofreciendo un espacio adicional para el entretenimiento o simplemente para disfrutar de las vistas del entorno natural. El garaje privado asegura que el acceso al hogar sea cómodo y seguro, proporcionando espacio suficiente para vehículos y almacenamiento adicional.

INTERIORES El interior de la villa está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los tres dormitorios están equipados con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento. Los baños, tres en total, están diseñados con un estilo moderno y funcional. La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantizan que la temperatura del hogar sea siempre la ideal, independientemente de la estación. Las persianas eléctricas añaden un toque de comodidad, permitiendo ajustar la luz y la privacidad con facilidad. Además, la villa incluye electrodomésticos de alta gama, asegurando que la cocina esté equipada para satisfacer todas las necesidades culinarias.