

Referencia: **18616600-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **725.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Murcia  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: Murcia



**M<sup>2</sup> construidos:** 176  
**Dormitorios:** 4

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 800

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora región de Murcia, esta exclusiva colección de 31 propiedades ofrece una variedad de opciones para adaptarse a diferentes necesidades y estilos de vida. Las tipologías disponibles incluyen viviendas independientes y adosadas, cada una diseñada para proporcionar el máximo confort y funcionalidad. La proximidad al aeropuerto, a solo 28 km, añade un valor significativo, facilitando los desplazamientos y viajes frecuentes. Esta ubicación estratégica permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial sin renunciar a la conectividad con el resto de la región.

**EXTERIORES** Las propiedades destacan por sus características exteriores que invitan a disfrutar del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, ideal para crear un espacio verde personal o para el esparcimiento familiar. Además, las terrazas amplias ofrecen el lugar perfecto para relajarse al aire libre o para organizar reuniones sociales. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, proporcionando sombra y un espacio acogedor para disfrutar durante todo el año. Para aquellos que valoran el lujo y la privacidad, las piscinas privadas son un atractivo inigualable, permitiendo refrescarse y disfrutar del sol en la comodidad de su hogar.

**INTERIORES** El diseño interior de estas viviendas ha sido cuidadosamente planificado para maximizar el confort y la eficiencia. Las opciones de distribución incluyen viviendas con 2, 3 o 4 dormitorios, y 2 o 3 baños, adaptándose a las necesidades de familias de diferentes tamaños. Todas las propiedades están equipadas con aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y elegantes. La inclusión de electrodomésticos modernos facilita la vida diaria, mientras que el solárium proporciona un espacio adicional para el relax o el entretenimiento. Además, cada vivienda cuenta con un garaje, garantizando seguridad y comodidad para los vehículos.

**ZONAS COMUNES** Las áreas comunes de este residencial han sido diseñadas para complementar la vida privada de los residentes. Las zonas ajardinadas ofrecen un entorno natural y relajante, perfecto para paseos tranquilos o para que los niños jueguen al aire libre. Estos espacios verdes no solo mejoran la estética del residencial, sino que también promueven un estilo de vida saludable y activo.

**ALHAMA DE MURCIA** Alhama de Murcia, en la región sureste de España, despliega su encanto a través de su historia milenaria y sus aguas termales. Conocida por sus termas romanas, esta ciudad ofrece un rico patrimonio cultural que incluye el imponente Castillo de Alhama y la Iglesia de San Lázaro, destacando su legado histórico. El turismo en Alhama de Murcia se centra en la experiencia termal, donde las aguas terapéuticas atraen a visitantes en busca de relajación y bienestar. Además, sus paisajes montañosos brindan oportunidades para el senderismo y la observación de la naturaleza. El estilo de vida aquí es tranquilo y arraigado en la tradición. Los habitantes disfrutan de una vida apacible, con eventos culturales y gastronómicos que resaltan la cocina regional. Es un lugar donde la historia se mezcla con la vida cotidiana, ofreciendo una experiencia auténtica y relajante para quienes buscan sumergirse en la riqueza histórica y natural de la región.

**FUENTE ÁLAMO DE MURCIA** Fuente Álamo de Murcia, en la región de Murcia, se distingue por su tranquilidad y su vínculo con la naturaleza. Aunque no sea un centro turístico masivo, su encanto reside en su ambiente rural y su proximidad a lugares de interés. El turismo en Fuente Álamo se enfoca en su entorno rural y su relación con la naturaleza, propicio para caminatas y actividades al aire libre. Además, su cercanía a las playas de la Costa Cálida añade atractivo a la zona. El estilo de vida en Fuente Álamo es tranquilo y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la serenidad, la convivencia comunitaria y la conexión con la tierra. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con productos frescos y sabores auténticos. Fuente Álamo ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y auténtico.

**MURCIA** Murcia, en el sureste de España, es una ciudad con una rica historia y un ambiente vibrante. Su casco histórico alberga joyas arquitectónicas como la Catedral de Santa María y el Real Casino de Murcia, que reflejan su herencia cultural. El turismo en Murcia se centra en su patrimonio histórico, sus festivales culturales y su gastronomía. Las procesiones de Semana Santa y el Festival Internacional del Cante de las Minas son eventos destacados. Además, su entorno natural, como el río Segura y el Parque Regional El Valle, atraen a los amantes de la naturaleza. El estilo de vida en Murcia es animado y acogedor. Los murcianos disfrutan de una amplia oferta cultural, una rica gastronomía basada en la huerta murciana y una vida nocturna activa. La comunidad valora las tradiciones y la calidez del ambiente mediterráneo, creando una ciudad que fusiona historia, cultura y una vida contemporánea vibrante.

---