

Referencia: **38942271-02**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **439.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Los Alcázares  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: Los Alcázares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 111  
Dormitorios: 2

Aire acondicionado: split  
Baños: 2

Metros de parcela: 240

---

## Descripción:

Ubicados en Los Alcázares, estos chalets independientes ofrecen una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad y el confort en una de las zonas más atractivas de la región. Con un total de 8 propiedades disponibles, cada una está diseñada para proporcionar un espacio de vida cómodo y moderno. La proximidad al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la playa. Además, el aeropuerto se encuentra a 44 km, facilitando el acceso para aquellos que viajan con frecuencia. EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada chalet cuenta con un jardín privado, ideal para crear un oasis personal de relajación. La presencia de una piscina privada en cada propiedad añade un toque de lujo, permitiendo refrescarse en los días más calurosos. Las terrazas ofrecen un espacio adicional al aire libre, perfecto para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar del sol. Además, el solárium proporciona un lugar exclusivo para tomar el sol con total privacidad. INTERIORES El interior de estas viviendas está diseñado con atención al detalle y funcionalidad. Los chalets ofrecen opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. La cocina está equipada con electrodomésticos, facilitando la vida diaria desde el primer día. El aire acondicionado asegura un ambiente confortable durante todo el año. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética. LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.

---