

Referencia: **26793113-02**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **241.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Guardamar del Segura



M² construidos: 103

Aire acondicionado: split

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 44 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 4 km, permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural privilegiado. Además, la cercanía al aeropuerto, a 38 km, facilita las conexiones para quienes viajan con frecuencia.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas están pensados para ofrecer un estilo de vida al aire libre. Las plantas bajas cuentan con jardines privados, ideales para disfrutar de momentos de relax o para actividades al aire libre. Todas las viviendas disponen de terrazas, proporcionando un espacio adicional para disfrutar del clima mediterráneo. Los áticos, además, incluyen solariums, perfectos para quienes buscan un espacio privado al aire libre con vistas panorámicas. La ubicación, a solo 4 km del mar, permite disfrutar de paseos y actividades acuáticas en un entorno natural incomparable.

INTERIORES El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que garantiza espacio suficiente para familias o para quienes buscan un hogar con espacio adicional. Los interiores están equipados con aire acondicionado, armarios empotrados y electrodomésticos, asegurando una experiencia de vida moderna y cómoda. Los suelos de gres porcelánico añaden un toque de elegancia y durabilidad, mientras que las persianas eléctricas y el videoportero proporcionan comodidad y seguridad adicionales. Todas las viviendas se entregan amuebladas, listas para entrar a vivir.

ZONAS COMUNES El residencial cuenta con una serie de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Entre ellas, destaca una piscina comunitaria, ideal para disfrutar del sol y refrescarse en los días calurosos. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno verde y relajante, perfecto para pasear o simplemente disfrutar de la naturaleza. Para los más pequeños, hay un parque infantil que garantiza diversión y seguridad. Además, los amantes del deporte podrán disfrutar de un mini golf, proporcionando una actividad recreativa sin salir del complejo.

GUARDAMAR DEL SEGURA Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.
