

Referencia: **90810393-02**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **449.900 €**
Estado: **Buen estado**



Población: **Torre-Pacheco**
Provincia: **Murcia**
Cod. postal: **0**
Zona: **Torre-Pacheco**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 112

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Torre-Pacheco, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 64 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, todos diseñados para proporcionar comodidad y funcionalidad. La ubicación es ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, con el mar a solo 4 km, un campo de golf a 1 km y el aeropuerto a 31 km. Esta proximidad a puntos clave hace que el residencial sea una opción atractiva tanto para quienes buscan una residencia permanente como para aquellos interesados en una segunda vivienda.

EXTERIORES Los exteriores de este residencial en Torre-Pacheco están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las viviendas cuentan con terrazas privadas, perfectas para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas del entorno. Además, algunas tipologías incluyen jardines privados, ofreciendo un espacio adicional para el ocio y la recreación. La comunidad también dispone de un garaje comunitario, lo que facilita el estacionamiento y proporciona seguridad adicional para los vehículos de los residentes. La cercanía al campo de golf, a solo 1 km, añade un atractivo especial para los amantes de este deporte.

INTERIORES Las viviendas están equipadas con características modernas que aseguran el máximo confort. Todas las unidades vienen amuebladas y cuentan con electrodomésticos, lo que facilita la mudanza y el inicio de una nueva vida. El suelo de cerámica añade un toque elegante y es fácil de mantener. Las persianas eléctricas y el videoportero proporcionan comodidad y seguridad, mientras que el aire acondicionado y la preinstalación de aire acondicionado aseguran un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, y la posibilidad de cargar vehículos eléctricos es un plus para quienes buscan opciones sostenibles. Las viviendas están disponibles en configuraciones de 2 o 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que las hace adecuadas para familias de diferentes tamaños.

ZONAS COMUNES El residencial cuenta con atractivas zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno verde y relajante, ideal para paseos o momentos de descanso. La piscina comunitaria es un lugar perfecto para refrescarse durante los calurosos días de verano y socializar con los vecinos. Además, el garaje comunitario proporciona comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos.

TORRE-PACHECO Torre Pacheco, en la región de Murcia, destaca por su ambiente rural y su proximidad a la costa. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su entorno tranquilo y su conexión con la naturaleza. El turismo en Torre Pacheco se centra en su entorno rural, ideal para el senderismo y la observación de aves en espacios naturales como el Parque Regional de las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar. Además, su cercanía a playas como Mar Menor y el Mar Mediterráneo ofrece una amplia gama de actividades costeras. El estilo de vida en Torre Pacheco es tranquilo y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la calma, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas y productos locales. Torre Pacheco ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y auténtico, cercano a la costa mediterránea.
