

Referencia: **41825559-01**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.450.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Cumbre del Sol
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3014
Zona: Cumbre del Sol

En trámite

M² construidos: 722
Garajes: 1

Aire acondicionado: split
Dormitorios: 3

Metros de parcela: 1149
Baños: 4

Descripción:

Ubicada en la prestigiosa zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece un entorno exclusivo con vistas al mar. La propiedad se encuentra a solo 0.8 km del mar, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de paisajes impresionantes desde la comodidad de tu hogar. Además, su proximidad al aeropuerto, a 40 km, facilita el acceso a conexiones internacionales, ideal para quienes buscan un refugio tranquilo sin alejarse demasiado de las comodidades urbanas. La villa está diseñada para ofrecer el máximo confort y lujo, con una distribución que incluye tres dormitorios y cuatro baños, adaptándose perfectamente a las necesidades de una familia moderna o de aquellos que buscan un espacio amplio y acogedor para recibir invitados.

EXTERIORES El exterior de la villa está pensado para disfrutar del clima mediterráneo al máximo. Cuenta con un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad y belleza natural. La terraza es un espacio ideal para relajarse al aire libre, organizar cenas o simplemente disfrutar de las vistas al mar. Además, la villa dispone de un solárium, un lugar privilegiado para tomar el sol y disfrutar de momentos de ocio. La presencia de una piscina privada añade un toque de lujo, permitiendo refrescarse en los días más calurosos y disfrutar de momentos de diversión y relax en familia o con amigos.

INTERIORES El interior de la villa está equipado con características de alta calidad que garantizan confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. La villa está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, asegurando una temperatura agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y el sistema de domótica ofrecen comodidad y seguridad, permitiendo controlar diversos aspectos del hogar de manera eficiente. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando las tareas diarias. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece diversas zonas comunes que complementan la experiencia de vida en esta villa. Los residentes pueden disfrutar de áreas ajardinadas, ideales para paseos tranquilos o para que los niños jueguen al aire libre. Además, cuenta con una pista de pádel, perfecta para los amantes del deporte y para quienes buscan mantenerse activos sin salir de casa. El aparcamiento comunitario asegura que siempre haya espacio disponible para los vehículos de los residentes y sus visitantes, añadiendo un nivel extra de comodidad y seguridad.
