

Referencia: **49963033-01**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **1.605.500 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Cumbre del Sol
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Cumbre del Sol



M² construidos: 515
Garajes: 1

Aire acondicionado: split
Dormitorios: 3

Metros de parcela: 817
Baños: 4

Descripción:

Ubicada en la exclusiva zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece un entorno privilegiado con impresionantes vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan un hogar que combine lujo y confort, esta propiedad se encuentra a tan solo 1 km del mar, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de paisajes únicos. La villa está equipada con tecnología de última generación, incluyendo domótica, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, asegurando un ambiente confortable durante todo el año. Además, cuenta con un sistema de video portero y persianas eléctricas, proporcionando seguridad y comodidad a sus residentes.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Dispone de un amplio jardín privado, perfecto para relajarse o para actividades al aire libre. La terraza es ideal para disfrutar de comidas al aire libre con vistas al mar. Además, la villa cuenta con un solárium, un espacio perfecto para tomar el sol en privacidad. La piscina privada es un verdadero oasis, ofreciendo un lugar refrescante para nadar o simplemente relajarse junto al agua. El acceso al garaje privado asegura comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.

INTERIORES El interior de la villa está cuidadosamente diseñado para ofrecer espacios amplios y luminosos. Con tres dormitorios y cuatro baños, esta propiedad es ideal para familias o para recibir invitados. Los dormitorios están equipados con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando la preparación de comidas en un entorno funcional y elegante. La integración de la domótica permite controlar diversos aspectos del hogar de manera eficiente, mejorando la experiencia de vida diaria.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial en Cumbre del Sol están pensadas para ofrecer una experiencia completa de ocio y bienestar. Los residentes pueden disfrutar de una pista de pádel, ideal para los amantes del deporte. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y relajante, perfecto para paseos o momentos de tranquilidad. Además, hay un parque infantil, ofreciendo un espacio seguro y divertido para los más pequeños. El aparcamiento comunitario asegura que los visitantes tengan un lugar cómodo y accesible para estacionar.
