

Referencia: **79328387-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **375.950 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Cuevas del Almanzora  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 0  
Zona: Cuevas del Almanzora



**M<sup>2</sup> construidos:** 111  
**Dormitorios:** 3

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 3

**Metros de parcela:** 553

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Cuevas del Almanzora, este exclusivo conjunto residencial ofrece 13 viviendas independientes diseñadas para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo y bien comunicado. Las viviendas, de tipología independiente, están pensadas para proporcionar el máximo confort y funcionalidad, adaptándose a las necesidades de cada familia. Con opciones de 3 y 4 dormitorios y 2 o 3 baños, cada propiedad está equipada con características modernas que garantizan una experiencia de vida cómoda y placentera. La ubicación en Cuevas del Almanzora permite disfrutar de un entorno natural privilegiado, ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a las comodidades de la vida moderna.

**EXTERIORES** El diseño exterior de estas viviendas independientes en Cuevas del Almanzora destaca por su elegancia y funcionalidad. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre en familia o con amigos. Las terrazas amplias ofrecen un espacio adicional para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, las viviendas están equipadas con pérgolas, que proporcionan sombra y un toque estético adicional al conjunto. La combinación de estos elementos exteriores crea un ambiente acogedor y atractivo, ideal para quienes buscan un hogar que combine estilo y confort en un entorno natural.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas independientes en Cuevas del Almanzora está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener, mientras que los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado y preinstalación para aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Además, cuentan con electrodomésticos modernos y un videoportero para mayor seguridad y comodidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para proporcionar un hogar acogedor y funcional, adaptado a las necesidades de la vida contemporánea.

**ZONAS COMUNES** El residencial en Cuevas del Almanzora ofrece atractivas zonas comunes que complementan la vida en estas viviendas independientes. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, ideales para pasear o relajarse al aire libre. Además, la comunidad cuenta con una piscina, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano y socializar con los vecinos. Estas instalaciones comunes están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y saludable, proporcionando un espacio seguro y agradable para toda la familia.

---