

Referencia: **85231752-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.073.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Cumbre del Sol

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Cumbre del Sol



**M<sup>2</sup> construidos:** 623

**Dormitorios:** 3

**Aire acondicionado:** split

**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 951

### Descripción:

Ubicada en la exclusiva zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. La propiedad se encuentra a tan solo 1 km de la costa, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de un paisaje espectacular. Diseñada para ofrecer el máximo confort, esta villa es ideal para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo y natural, sin renunciar a las comodidades modernas. **EXTERIORES** El exterior de la villa está pensado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado que proporciona un espacio verde y relajante. La terraza es perfecta para disfrutar de las vistas al mar y organizar reuniones al aire libre. Además, la villa dispone de una piscina privada, ideal para refrescarse durante los días calurosos. El acceso al garaje privado asegura comodidad y seguridad para los vehículos. **INTERIORES** El interior de la villa está diseñado con un enfoque en la comodidad y la tecnología. Dispone de tres dormitorios y cuatro baños, ofreciendo un espacio amplio y funcional para toda la familia. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad. La villa está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, garantizando una temperatura agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y el sistema de domótica añaden un nivel extra de confort y modernidad. Los electrodomésticos y los armarios empotrados completan el equipamiento de esta vivienda. **ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial incluyen una pista de pádel, áreas ajardinadas y un parque infantil, ofreciendo espacios de ocio para toda la familia. Además, cuenta con un aparcamiento comunitario que facilita el estacionamiento de los visitantes.