

Referencia: **53977758-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.500.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Teulada-Moraira

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Teulada-Moraira



M² construidos: 510 **Aire acondicionado:** split **Metros de parcela:** 1601

Dormitorios: 4 **Baños:** 4

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Teulada, esta villa ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan una residencia exclusiva, la propiedad destaca por su cercanía al mar, a solo 3 km de distancia. Esta villa es ideal para quienes desean disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a las comodidades modernas. Con una distribución que incluye 4 dormitorios y 4 baños, cada espacio ha sido pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La villa se presenta como una opción única para quienes buscan un hogar en un entorno natural y sereno, con la ventaja de estar cerca de la costa. **EXTERIORES** Los exteriores de la villa están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio verde para relajarse o disfrutar de actividades al aire libre. La terraza es perfecta para contemplar las vistas al mar, mientras que la pérgola proporciona un área sombreada ideal para las comidas al aire libre. Además, la villa dispone de una piscina privada, un elemento esencial para refrescarse durante los cálidos días de verano. La presencia de un garaje asegura un espacio seguro para el estacionamiento de vehículos, complementando las comodidades exteriores de esta residencia. **INTERIORES** El interior de la villa está equipado con características de alta calidad que garantizan un estilo de vida confortable y moderno. El suelo de gres porcelánico aporta un toque elegante y duradero a los espacios. La villa está equipada con electrodomésticos modernos y un sistema de domótica que facilita el control de diversas funciones del hogar. La climatización está asegurada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, proporcionando confort en cualquier época del año. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, manteniendo los espacios organizados y libres de desorden. Cada uno de los 4 dormitorios y 4 baños está diseñado para ofrecer privacidad y comodidad a sus ocupantes.