

Referencia: **49298687-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.495.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Cumbre del Sol

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Cumbre del Sol

**M² construidos:** 709**Aire acondicionado:** split**Metros de parcela:** 1020**Dormitorios:** 3**Baños:** 4

Descripción:

Ubicada en la prestigiosa zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece una experiencia de vida excepcional con vistas al mar. La propiedad se encuentra a solo 0.5 km del mar, lo que permite disfrutar de la brisa marina y paisajes impresionantes desde la comodidad del hogar. Diseñada para satisfacer las necesidades más exigentes, esta villa combina elegancia y funcionalidad en cada rincón. Con un diseño moderno y acabados de alta calidad, es ideal para quienes buscan un refugio exclusivo en un entorno privilegiado.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del entorno natural. Cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio perfecto para el relax y el entretenimiento al aire libre. La terraza es un lugar ideal para disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo. Además, la villa dispone de un garaje, proporcionando comodidad y seguridad para los vehículos. La proximidad al mar, a solo 0.5 km, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas.

INTERIORES El interior de la villa está equipado con características de lujo que garantizan el máximo confort. Dispone de tres dormitorios y cuatro baños, ofreciendo un espacio amplio y funcional para toda la familia. Los suelos de porcelana aportan un toque de elegancia, mientras que las persianas eléctricas y el sistema de domótica añaden comodidad y modernidad. La climatización está asegurada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, creando un ambiente acogedor durante todo el año. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece instalaciones deportivas de primer nivel, incluyendo una pista de pádel y una pista de tenis. Estas zonas comunes están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y saludable, proporcionando espacios para el ejercicio y la socialización en un entorno seguro y bien mantenido.
