

Referencia: **57906245-01**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **249.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Torrevieja  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3014  
Zona: Torrevieja

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 58      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1

---

## Descripción:

Ubicado en la hermosa localidad de Torrevieja, este conjunto residencial ofrece una selección de 21 viviendas que incluyen apartamentos y áticos. La ubicación es ideal para aquellos que buscan disfrutar de la costa, ya que se encuentra a solo 600 metros del mar. Además, está convenientemente situado a 45 kilómetros del aeropuerto, facilitando el acceso para residentes y visitantes. Las viviendas están diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad, con opciones de 1, 2 o 3 dormitorios y 1 o 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. EXTERIORES El entorno de este residencial en Torrevieja es perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Las viviendas cuentan con terrazas que permiten disfrutar de las vistas y del aire libre. La proximidad al mar, a solo 600 metros, ofrece la posibilidad de disfrutar de la playa en cualquier momento. Además, el acceso a un solárium comunitario proporciona un espacio adicional para relajarse y tomar el sol, maximizando el disfrute del entorno exterior. INTERIORES Las viviendas están equipadas con electrodomésticos modernos, armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, garantizando un alto nivel de confort. La distribución de los apartamentos y áticos está pensada para optimizar el espacio, ofreciendo opciones de 1 a 3 dormitorios y 1 o 2 baños, lo que permite adaptarse a diferentes estilos de vida y necesidades familiares. Las terrazas privadas son un complemento ideal para disfrutar del clima y las vistas. ZONAS COMUNES El residencial cuenta con una serie de zonas comunes que mejoran la calidad de vida de sus residentes. Entre ellas, destaca una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los meses más cálidos. Además, dispone de un garaje comunitario que facilita el estacionamiento y la seguridad de los vehículos. El solárium comunitario es otro de los atractivos, ofreciendo un espacio adicional para disfrutar del sol y las vistas panorámicas de la zona. TORREVIEJA Torrevieja, en la Costa Blanca, es un popular destino turístico conocido por sus amplias playas, su clima mediterráneo y su ambiente vibrante. Atrae a turistas por sus hermosas playas de arena fina, como la Playa del Cura o la Playa de la Mata, ideales para el baño y los deportes acuáticos. El turismo en Torrevieja se centra en sus playas, su animado paseo marítimo y su oferta de entretenimiento nocturno. Además, destaca por su laguna salada, las Salinas de Torrevieja, conocidas por sus propiedades terapéuticas y por ser un entorno único. El estilo de vida en Torrevieja es dinámico y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida costera activa, participando en actividades acuáticas, festivales locales y una animada vida nocturna. Torrevieja ofrece un ambiente costero vibrante para aquellos que buscan disfrutar del mar, las playas y una vida animada en la Costa Blanca, fusionando el turismo playero con una amplia oferta de ocio y entretenimiento.

---