

Referencia: **64105246-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.148.500 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Cumbre del Sol

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Cumbre del Sol



M² construidos: 471

Dormitorios: 3

Aire acondicionado: split

Baños: 3

Metros de parcela: 878

Descripción:

Ubicada en la exclusiva zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece una experiencia de vida única con vistas al mar. La propiedad se encuentra a tan solo 0.5 km del mar, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural privilegiado. Diseñada para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo y con todas las comodidades modernas, esta villa es ideal para familias o para quienes desean un refugio de lujo cerca del mar. **EXTERIORES** La villa cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio perfecto para el relax y el disfrute al aire libre. La terraza es ideal para contemplar las vistas al mar, mientras que la piscina privada proporciona un lugar refrescante para los días cálidos. Además, la propiedad incluye un garaje, asegurando comodidad y seguridad para los vehículos. La cercanía al mar, a solo 0.5 km, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas. **INTERIORES** En el interior, la villa está equipada con suelos de gres porcelánico, que aportan un toque de elegancia y durabilidad. La distribución incluye tres dormitorios y tres baños, ofreciendo un espacio amplio y cómodo para toda la familia. Las persianas eléctricas y el sistema de domótica añaden un nivel de confort y modernidad. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad, y el sistema de climatización y calefacción por suelo radiante aseguran un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente y ordenado. **ZONAS COMUNES** El residencial ofrece instalaciones deportivas como una pista de pádel y una pista de tenis, ideales para los amantes del deporte y el ejercicio al aire libre.