

Referencia: **25763239-01**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **3.114.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Cumbre del Sol
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Cumbre del Sol



M² construidos: 770
Dormitorios: 4

Aire acondicionado: split
Baños: 6

Metros de parcela: 1338

Descripción:

Ubicada en la exclusiva zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. La propiedad se encuentra a tan solo 0.5 km de la costa, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de un paisaje espectacular. Diseñada para quienes buscan un hogar que combine confort y elegancia, esta villa es ideal para familias que valoran la privacidad y la cercanía al mar. Con una distribución que incluye cuatro dormitorios y seis baños, cada espacio ha sido pensado para ofrecer el máximo bienestar. La villa cuenta con características modernas como domótica, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, asegurando un ambiente confortable durante todo el año. Los acabados de alta calidad, como el suelo de madera, aportan un toque de distinción y calidez a cada estancia.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio verde para relajarse o para que los niños jueguen al aire libre. La terraza es perfecta para organizar cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de las vistas al mar. Además, la villa dispone de una piscina privada, ideal para refrescarse durante los días calurosos. El acceso al garaje proporciona comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos. La cercanía al mar, a solo 0.5 km, permite disfrutar de paseos por la playa o practicar deportes acuáticos, haciendo de esta villa un lugar perfecto para los amantes del mar.

INTERIORES El interior de la villa está diseñado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Con cuatro amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados, la villa garantiza espacio suficiente para toda la familia. Los seis baños están equipados con acabados modernos, proporcionando comodidad y estilo. La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación, facilitando las tareas diarias. El sistema de domótica permite controlar diversos aspectos del hogar, como la climatización y las persianas eléctricas, desde cualquier lugar. El videoportero añade un nivel extra de seguridad, permitiendo identificar a los visitantes antes de abrir la puerta. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un hogar de lujo y confort.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece instalaciones deportivas para el disfrute de sus residentes. Cuenta con una pista de pádel y una pista de tenis, ideales para quienes disfrutan de mantenerse activos y practicar deporte al aire libre. Estas instalaciones proporcionan un espacio para socializar y disfrutar de actividades recreativas sin salir del complejo, asegurando un estilo de vida saludable y activo.
