

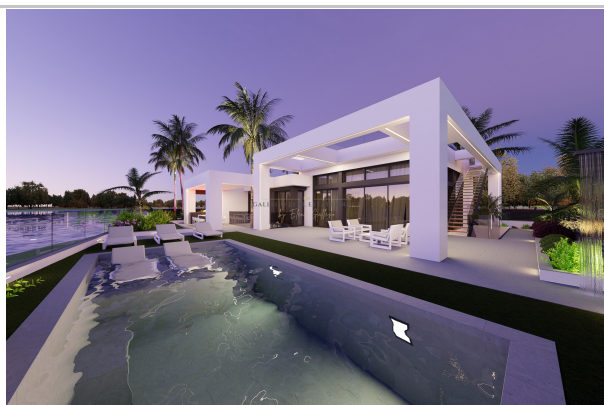
Referencia: **79540434-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.648.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Santa Rosalía

Provincia: Murcia

Cod. postal: 0

Zona: Santa Rosalía



**M<sup>2</sup> construidos:** 335

**Dormitorios:** 5

**Aire acondicionado:** split

**Metros de parcela:** 580

### Descripción:

Ubicada en la encantadora zona de Santa Rosalía, esta villa ofrece un entorno exclusivo y tranquilo. Con una distancia de solo 4 km al mar, disfrutarás de la proximidad a la costa, ideal para quienes buscan un estilo de vida cercano al mar. Además, el aeropuerto se encuentra a 22 km, facilitando los desplazamientos internacionales. Esta villa es una opción perfecta para quienes valoran la privacidad y el confort en un entorno privilegiado. EXTERIORES La villa cuenta con un jardín privado, ideal para disfrutar del aire libre y organizar reuniones familiares o con amigos. La terraza ofrece un espacio adicional para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, el solárium es perfecto para tomar el sol en total privacidad. La propiedad incluye una piscina privada, proporcionando un oasis personal para refrescarse durante los cálidos días de verano. El garaje privado asegura comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos. INTERIORES El interior de la villa está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con cinco dormitorios y cinco baños, cada miembro de la familia tendrá su propio espacio. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. La villa está equipada con aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos incluidos añaden un nivel extra de comodidad y modernidad. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, manteniendo los espacios ordenados y libres de desorden.