

Referencia: **84923663-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **559.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: San Javier  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 0  
Zona: San Javier

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 110  
**Dormitorios:** 3

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 313

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de San Javier, este chalet independiente ofrece una combinación perfecta de confort y estilo. Diseñado para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo, esta propiedad destaca por su cercanía al mar, a tan solo 2 km, y su fácil acceso al aeropuerto, situado a 37 km. Con una distribución bien pensada, el chalet cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, proporcionando un espacio ideal para familias o parejas que valoran la privacidad y el espacio personal. La tipología independiente garantiza un ambiente exclusivo y sereno, ideal para disfrutar de la vida en la costa mediterránea.

**EXTERIORES** Los exteriores de este chalet independiente en San Javier están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La propiedad incluye un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad, y una terraza que ofrece un espacio ideal para relajarse o entretener a los invitados. Además, cuenta con un solárium, proporcionando un lugar adicional para disfrutar del sol durante todo el año. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, permitiendo disfrutar del aire libre con comodidad. La joya de los exteriores es la piscina privada, un lujo que garantiza refrescantes momentos de ocio y diversión.

**INTERIORES** El interior del chalet independiente en San Javier está diseñado con atención al detalle y confort. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. La propiedad está equipada con aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas ofrecen comodidad y seguridad adicionales. La cocina viene completamente equipada con electrodomésticos, facilitando la vida diaria. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un almacenamiento eficiente y ordenado. El garaje privado añade un nivel extra de conveniencia, asegurando que el vehículo esté siempre protegido.

**SAN JAVIER** San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía basada en productos del mar y platos regionales. San Javier ofrece un ambiente costero y tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar del mar, las actividades acuáticas y una vida relajada en un entorno mediterráneo.

---