

Referencia: **98929351-02**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **475.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Algorfa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Algorfa

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 111

**Metros de parcela:** 292

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Algorfa, esta exclusiva colección de 49 viviendas independientes ofrece un entorno ideal para quienes buscan tranquilidad y confort. La tipología de las propiedades es Independiente, lo que garantiza privacidad y un estilo de vida único. Algorfa es conocida por su proximidad a campos de golf, situándose a solo 1 km de distancia, lo que la convierte en una opción perfecta para los amantes de este deporte. Además, el aeropuerto más cercano se encuentra a 35 km, facilitando el acceso a conexiones internacionales.

**EXTERIORES** Las viviendas cuentan con atractivos exteriores que incluyen una piscina privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en la comodidad de tu hogar. Cada propiedad dispone de un solárium, perfecto para relajarse y tomar el sol con total privacidad. La terraza es otro de los espacios destacados, ofreciendo un lugar adicional para disfrutar de cenas al aire libre o simplemente contemplar el entorno natural que rodea la zona.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Cada casa dispone de tres dormitorios y dos baños, proporcionando un espacio adecuado para familias o parejas que buscan amplitud. La inclusión de armarios empotrados en las habitaciones asegura un almacenamiento eficiente y ordenado. Además, las viviendas están equipadas con un sistema de domótica, permitiendo un control avanzado de las funciones del hogar para mayor comodidad y seguridad. El garaje privado es una ventaja adicional, ofreciendo un espacio seguro para el estacionamiento y almacenamiento.

**ALGORFA** Algorfa, en la región de Alicante en España, es un rincón encantador que combina la tranquilidad rural con la cercanía a las playas de la Costa Blanca. Su atractivo turístico se basa en su entorno natural, campos de golf y la proximidad a lugares como la Laguna de La Mata, perfecta para observar aves y disfrutar de la naturaleza. El estilo de vida en Algorfa es sereno, ideal para quienes buscan la paz del campo sin alejarse demasiado de la costa. Los residentes y visitantes aprovechan los campos de golf, practican senderismo y disfrutan de la rica gastronomía local en entornos relajados. Aunque no sea un destino turístico masivo, Algorfa ofrece una experiencia auténtica de la vida rural española, donde la tranquilidad, la naturaleza y la hospitalidad de sus habitantes crean un ambiente acogedor y apacible.

---