

Referencia: **20682142-03**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **450.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Finestrat

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 126

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Finestrat, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 24 viviendas diseñadas para disfrutar del máximo confort y elegancia. Las opciones incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos, todos ellos con impresionantes vistas al mar. La cercanía al mar, a tan solo 3 km, permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural privilegiado. Las viviendas están equipadas con características modernas como suelos de gres porcelánico, videoportero, persianas eléctricas, electrodomésticos y armarios empotrados, asegurando una experiencia de vida cómoda y contemporánea.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para momentos de relax al aire libre. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para disfrutar de las vistas al mar y del entorno natural. Los áticos disponen de solárium, proporcionando un espacio exclusivo para tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre. La ubicación en Finestrat garantiza un acceso fácil a la costa, situada a solo 3 km, lo que permite disfrutar de la playa y de actividades acuáticas en cualquier momento.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas está diseñado para ofrecer un ambiente acogedor y funcional. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que las hace ideales tanto para familias como para parejas. Los acabados de alta calidad, como los suelos de gres porcelánico y los electrodomésticos integrados, aseguran un entorno moderno y elegante. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente, mientras que las persianas eléctricas y el videoportero añaden un toque de comodidad y seguridad a cada hogar.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Entre ellas se encuentran una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días calurosos, y un gimnasio comunitario que permite mantenerse en forma sin salir de casa. Las áreas ajardinadas ofrecen un espacio tranquilo para pasear o relajarse, mientras que la pista de pádel es ideal para los amantes del deporte. Además, los más pequeños podrán disfrutar de un área de juegos infantiles, asegurando entretenimiento para toda la familia.

**FINESTRAT** Finestrat, en la provincia de Alicante, es un lugar que combina la serenidad rural con la proximidad a zonas turísticas populares. Aunque no sea un destino turístico principal, su encanto radica en su belleza natural y su ambiente tranquilo. El turismo en Finestrat se centra en su entorno montañoso y en su proximidad a atracciones como el parque temático Terra Mítica y sus calas cercanas, como Cala Finestrat, ideales para disfrutar del mar. El estilo de vida en Finestrat es apacible y orientado a la naturaleza. Los residentes disfrutan de la vida tranquila en un entorno rural, donde se valora la tranquilidad y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas. Finestrat ofrece un ambiente sereno y natural para aquellos que buscan una vida apacible cerca de destinos turísticos reconocidos en la Costa Blanca.

---