

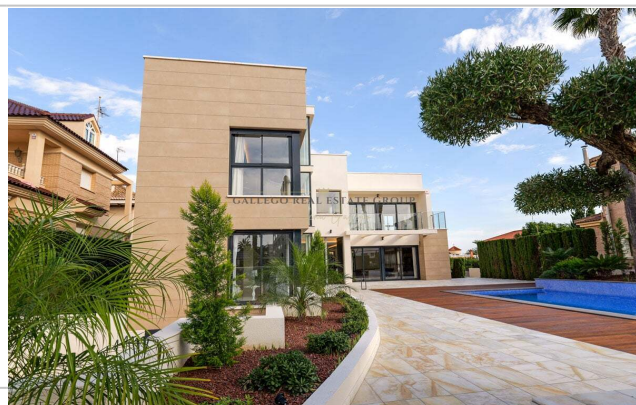
Referencia: **44044309-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.630.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja

**M<sup>2</sup> construidos:** 430**Aire acondicionado:** split**Metros de parcela:** 696**Dormitorios:** 3**Baños:** 3

## Descripción:

Ubicada en la hermosa localidad de Torrevieja, esta villa ofrece una experiencia de vida excepcional a solo 100 metros del mar. Diseñada para aquellos que buscan confort y exclusividad, la propiedad se destaca por su cercanía a la costa, permitiendo disfrutar de vistas impresionantes y un ambiente marítimo incomparable. La villa cuenta con tres dormitorios y tres baños, proporcionando un espacio ideal para familias o quienes desean recibir invitados. La presencia de aire acondicionado asegura un ambiente confortable durante todo el año, mientras que las persianas eléctricas añaden un toque de modernidad y comodidad.

**EXTERIORES** El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La propiedad incluye un jardín privado, perfecto para relajarse o disfrutar de actividades al aire libre. La terraza ofrece un espacio adicional para el entretenimiento o simplemente para disfrutar de las vistas. Además, la villa cuenta con un solárium, ideal para tomar el sol en privacidad. La presencia de una pérgola proporciona sombra y un lugar acogedor para descansar. La joya del exterior es la piscina privada, que ofrece un oasis refrescante durante los cálidos días de verano.

**INTERIORES** El interior de la villa está cuidadosamente diseñado con materiales de alta calidad, como el suelo de gres porcelánico, que aporta elegancia y durabilidad. La distribución incluye tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados que optimizan el espacio y el almacenamiento. Los tres baños están equipados para ofrecer comodidad y funcionalidad. La villa también dispone de un garaje, proporcionando un espacio seguro para el vehículo. La integración de aire acondicionado asegura que cada estancia sea confortable, independientemente de la temperatura exterior.

**TORREVIEJA** Torrevieja, en la Costa Blanca, es un popular destino turístico conocido por sus amplias playas, su clima mediterráneo y su ambiente vibrante. Atrae a turistas por sus hermosas playas de arena fina, como la Playa del Cura o la Playa de la Mata, ideales para el baño y los deportes acuáticos. El turismo en Torrevieja se centra en sus playas, su animado paseo marítimo y su oferta de entretenimiento nocturno. Además, destaca por su laguna salada, las Salinas de Torrevieja, conocidas por sus propiedades terapéuticas y por ser un entorno único. El estilo de vida en Torrevieja es dinámico y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida costera activa, participando en actividades acuáticas, festivales locales y una animada vida nocturna. Torrevieja ofrece un ambiente costero vibrante para aquellos que buscan disfrutar del mar, las playas y una vida animada en la Costa Blanca, fusionando el turismo playero con una amplia oferta de ocio y entretenimiento.

---