

Referencia: **19346764-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.500.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela Costa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 345**Aire acondicionado:** split**Metros de parcela:** 1400**Dormitorios:** 5**Baños:** 4

Descripción:

Ubicada en la prestigiosa zona de Orihuela Costa, esta villa ofrece una experiencia de vida excepcional con vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan un hogar exclusivo, la propiedad se encuentra a tan solo 100 metros del mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido relajante de las olas. Con una tipología única, esta villa es ideal para quienes valoran la privacidad y el lujo en un entorno costero incomparable. **EXTERIORES** Los exteriores de la villa están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio verde para el relax y el esparcimiento. La terraza es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse mientras se contempla el mar. Además, el solárium proporciona un espacio adicional para tomar el sol en total privacidad. La villa también dispone de una piscina privada, ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano, y un jacuzzi que añade un toque de lujo y confort. **INTERIORES** El interior de la villa está cuidadosamente diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con cinco dormitorios y cuatro baños, la distribución es ideal para familias numerosas o para recibir invitados. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el suelo de gres porcelánico añade un toque de elegancia y durabilidad. La villa está equipada con aire acondicionado para garantizar el confort en todas las estaciones. Las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. Además, la cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, facilitando el día a día.
